



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АПИКГРУПП»
Тел.: +7 (499) 714-16-14, e-mail: projekt@apikgroup.ru
105082, г. Москва, Бакунинская ул., д. 69, стр.1, антресоль 1а, пом.1.
ком.10, оф. 20

**Заказчик: Муниципальное казенное учреждение
«Управление городского хозяйства и
природопользования Администрации города Феодосии
Республики Крым**

**«Благоустройство дворовой территории, расположенной
по адресу: г.Феодосия, ул.Федько,62 и 64»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка
Подраздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка**

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-БО

Том 2.2

2020 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АПИКГРУПП»
Тел.: +7 (499) 714-16-14, e-mail: proekt@apikgroup.ru
105082, г. Москва, Бакунинская ул., д. 69, стр.1, антресоль 1а, пом.1.
ком.10, оф. 20

**Заказчик: Муниципальное казенное учреждение
«Управление городского хозяйства и
природопользования Администрации города Феодосии
Республики Крым**

**«Благоустройство дворовой территории, расположенной
по адресу: г.Феодосия, ул.Федько,62 и 64»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка
Подраздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка**

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-БО

Том 2.2

Генеральный директор



Н.А. Теодоронский

Начальник проектного отдела

Е.Е. Бондарева

2020 г.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г.Феодосия, ул.Федько,62 и 64

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	70ЕП-2020-96-1.1-ОПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка» Подраздел 1 «Пояснительная записка»	ООО «АПИКгрупп»
2.2	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-БО	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» Подраздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка. Благоустройство»	ООО «АПИКгрупп»
4	70ЕП-2020-96-04-КР	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	не предусмотрено
10	70ЕП-2020-96-10-ОДИ	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	ООО «АПИКгрупп»
11	70ЕП-2020-96-11-СМ	Раздел 11 «Смета на строительство» Подраздел 1 «Смета на строительство. Локальные сметы. Сводный сметный расчет. Ведомость объемов работ»	ООО «АПИКгрупп»

Взам. инв. №											
	Подп. и дата							70ЕП-2020-96			
		Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64			
Разработал					25.12.20						
И.в. № протокола	Проверил					25.12.20	2.2 СПОЗУ-БО		Стадия	Лист	Листов
	ГИП					25.12.20			РП	3	
	Н. контр.					25.12.20	Схема планировочной организации земельного участка		ООО «АПИКгрупп»		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	2
СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	4
СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА	5
ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	6
ВВЕДЕНИЕ.....	8
1. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ	9
1.1. ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ, ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ	9
1.2. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СИТУАЦИИ.....	11
1.3. ФОТОФИКСАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	14
1.4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ НАСАЖДЕНИЯ	17
1.5. СУЩЕСТВУЮЩАЯ ПЛАНИРОВКА	17
2. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ.....	18
2.1. АРХИТЕКТУРНО - ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ	18
3. ОБЪЕМ И ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМЫХ РАБОТ	19
3.1 ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ.....	19
3.2 ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ТЕРРИТОРИИ	20
3.3 ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО.....	20
<i>Покрытия</i>	<i>20</i>
<i>Сопряжение поверхностей</i>	<i>21</i>
<i>Технология устройства дорожек и площадок</i>	<i>21</i>
3.4 УСТАНОВКА МАФ.....	24
3.5 УСТРОЙСТВО НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ.....	28
4 РЕКОМЕНДАЦИИ ПО СОЗДАНИЮ И ДАЛЬНЕЙШЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА.....	30
4.1 СОДЕРЖАНИЕ ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК	30
4.2 СОДЕРЖАНИЕ МАЛЫХ ФОРМ АРХИТЕКТУРЫ.....	30
5 ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	31
5.1 ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА.....	32
5.2 ОХРАНА ПОВЕРХНОСТНЫХ И ПОДЗЕМНЫХ ВОД.....	32
5.3 ОХРАНА ПОЧВ И ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ СРЕДЫ	32
5.4 ОХРАНА РАСТИТЕЛЬНОГО И ЖИВОТНОГО МИРА	32
5.5 ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ	34
Проводится в соответствии с требованиями ФЗ от 24 июня 1998 г. № 89 «Об отходах производства и потребления».....	34
ПЛАНОВО-КАРТОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.....	35
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	36
Приложение 1. Государственный контракт.....	37
Приложение 2. Техническое задание	38

Взам. инв.	ПРИЛОЖЕНИЯ.....36											
	Приложение 1. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ.....37											
	Приложение 2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ.....38											
Подпись и							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0					
							Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64					
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата						
Инв. №	Нач.отд.		Бондарева Е.Е			25.12.20	Том 2.2 СПОЗУ-Б0		Стадия	Лист	Листов	
	ГАП		Юденков М.А.			25.12.20			РД	4	34	
	ГИП		Красичкова Н.С			25.12.20						
								СПОЗУ-Б0		ООО «АПИКгрупп»		
	Н. контр.					25.12.20						

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

Степень участия	Подпись	Фамилия, инициалы
Исполнитель		Раилова А.Р.
Начальник проектного отдела, ответственный исполнитель		Бондарева Е.Е.
ГАП		Юденков М.А.
ГИП		Красичкова Н.С.
Ландшафтный архитектор		Свистунова Е.В.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №						
Изм.	Кол-ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0		Лист
								5

Копировал:

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Проектно-сметная документация на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64 разработана в соответствии с действующими нормами и правилами проектирования, в том числе:

- СНиП III-10-75. Благоустройство территорий, Госстрой России. – М.: ГУП ЦПП, 2002.

- Методическое руководство и технические условия по реконструкции городских зеленых насаждений. Московский государственный университет леса, ГУП Академия коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова, ЗАО «ПРИМА-М». Москва 2001 год.

- СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

- СНиП 2.01.02-85* «Противопожарные нормы».

- СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги».

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- СанПиН №4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

- МГСН 1.02-02 «Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города».

- МГСН 1.01-99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москва».

- МГСН 5.01.94 «Стоянка легковых автомобилей».

- СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения»

- ГОСТ Р 52131 – 2003 «Средства отображения информации знаковые для инвалидов»

- ГОСТ Р 52875-2007 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования»

- Аксенов Е.С., Аксенова Н.А. Декоративные растения. Т.1 (деревья и кустарники). – М.: АБФ/ABF, 2000.

- Великотная М.В. Искусство создания цветников. – М.: Вече, 2005.

Инв. № подл.	Взаи. инв. №									
	Подп. и дата									
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0				Лист
										6

- Зеленая архитектура города. – М.: Стройиздат, 2003.
- Кудрявцев Д.Б., Петренко Н.А. Однолетние цветы в саду. – М.: ЗАО «Фитон+», 2001.
- Лучник А.Н. Энциклопедия декоративных растений умеренной зоны. – М.:
 - Методические указания по ландшафтному проектированию зеленых насаждений городов. – Киев, 2002.
 - Наназашвили В.И. Расход материалов при строительстве и ремонте. – Самара, 2007.
 - Институт технологических исследований, 1997.
 - Е.О. Марасанова Календарь цветения травянистых многолетних декоративных растений. Санкт-Петербург, 2004
 - Л.И. Улейская, Л.Д. Комар-Тёмная Живые изгороди. М: ЗАО «Фитон+», 2002 г.
 - Пособие по использованию семенного и посадочного материала декоративных растений в Москве. – М., 2002.
 - Рекомендации по озеленению и благоустройству жилых районов г. Москвы. – М.: Моспроект, 2002.
 - Руководство по проектированию. – Минск: «Полымя», 1980.
 - Сокольская О.Б., Теодоронский В.С., Вергунов А.П. Ландшафтная архитектура: специализированные объекты. – М.: Издательский центр «Академия», 2007.
 - Теодоронский В.С., Золотаревский А.А. Садово-парковое хозяйство с основами механизации работ. – Ростов н/Д: Феникс, 2006.
 - Теодоронский В.С., Сабо Е.Д., Фролова В.А. Строительство и эксплуатация объектов ландшафтной архитектуры. – М.: Издательский центр «Академия», 2006.
 - Тюльдюков В.А., Кобозев И.В. Парахин Н.П. Газоноведение и озеленение населенных территорий. - М.: «Колос», 2002.
 - Фролова В.А. Строительство и эксплуатация объектов ландшафтной архитектуры.

Инв. №	Взаим. инв. №	Подп. и дата				
Инв. № подл.						Лист
Изм.	Колч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0

Введение

Проект благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64, разработан ООО «АПИКГРУПП» по заказу Муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства и природопользования Администрации города Феодосии Республики Крым»,

Настоящая рабочая документация выполнена на основании:

- Муниципального контракта № 170-ЕП/2020 от 29 октября 2020 г;
- Технического задания на разработку проектной документации;
- Ситуационного плана М1:2000;
- Геоподосновы М1:500;

Проект разработан согласно действующим нормам и рекомендациям.

Проектирование территории ведется с учетом утвержденных красных линий, соблюдение режимов градостроительной деятельности. Территория проектирования является объектом общего пользования.

Инв. № подл.		Подп. и дата	Взач. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
--------------	--	--------------	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1. Современное состояние территории

1.1. Общее положение, границы территории

Территория расположена на территории города Феодосия

Городской округ Феодосия: муниципальное образование в составе Республики Крым Российской Федерации. Образован на территории административно-территориальной единицы Республики Крым города республиканского значения Феодосия с подчинённой ему территорией

Физико-географическое положение: Территория городского округа расположена вдоль побережья, изрезанного многочисленными бухтами. Крупнейшие из них Чалки, Лисья, Коктебельская, Мёртвая, Тихая бухта, Провато, Двукорная; Феодосийский залив, на побережье заповедного вулкана Кара-Даг, и окрестностях мысов Киик-Атлама и Святого Ильи расположено множество маленьких бухточек.

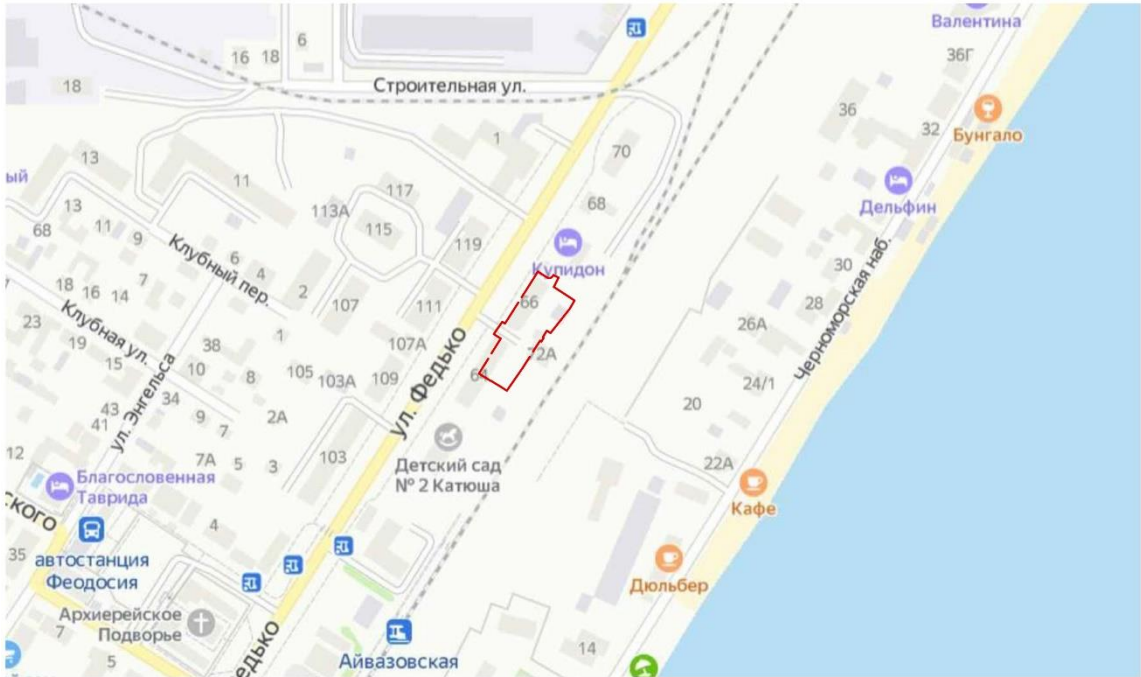
Вся территория относится к бассейну Чёрного моря. Немноговодные обычно реки Байбуга (в Насыпном и Феодосии) и Отузка (Щебетовка — Курортное) с левым притоком — Монастырским ручьём (вытекает из Кизилташского урочища) ранее не раз обрушивались паводками на сады и дома. Сейчас реки взяты в высокие бетонные берега и более не представляют опасности.

Численность населения: По итогам переписи населения в Крымском федеральном округе по состоянию на 14 октября 2014 года численность постоянного населения городского округа составила 100 962 человека (68,38 % из которых — городское, 31,62 % — сельское)

По состоянию на 1 января 2014 года численность населения Феодосии с подчинёнными горсовету населёнными пунктами составила 105166 постоянных жителей и 104895 человек наличного населения. По состоянию на 1 июля 2014 года — 105125 постоянных жителей и 104854 человек наличного населения.

Инв. №	№ подл.	Подп. и дата	Взаш. инв. №								
										70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	Лист
											9
Изм.	Колч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Общая площадь территории проектирования составляет 4 386 м2.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Колч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70EP-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	Лист 10
------	------	------	--------	-------	------	---------------------------	------------

1.2. Анализ существующей градостроительной ситуации

Краткая историческая справка.

Феодосия расположена на юго-востоке Крыма на побережье Феодосийского залива и по склонам отрогов хребта Тепе-Оба, который прикрывает город с юго-запада. Хребет, высотой 302 м над уровнем моря, замыкает собой Главную гряду Крымских гор, протянувшуюся вдоль побережья от мыса Айя, близ Севастополя, до мыса Святого Ильи у Феодосии, и обрывается в море крутым глиняным уступом. За несколько последних лет, очертания мыса Святого Ильи значительно изменились по причине проведения на нём частного строительства. Название хребта переводится с крымскотатарского языка соответственно местоположению: Тепе-Оба, дословно — вершина горы, по смыслу — конец гор. По северной части города протекает маловодная река Байбуга, впадающая в море недалеко от железнодорожной станции Айвазовская.

Улица Федько — улица в Феодосии, одна из главных транспортных магистралей города, от улицы генерала Горбачёва до Керченского шоссе.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0		Лист
											11
			Изм.	Колч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Анализ существующей ситуации.

Территория проектирования представляет собой дворовую территорию, располагающуюся по улице Федько 62 и 64. Площадь проектирования составляет 4.386 м2. Территория проектирования со всех сторон окружена жилой застройкой и ограничена внутриквартальным и придомовыми проездами.

Территорию входящую в границы проектирования условно можно поделить на функциональные зоны: транзитную и зоны общественного пользования различного назначения.

Транзитная зона совмещает проезжую и пешеходную части вдоль жилых домов. На территории располагаются места для парковки машин.

Территория зоны общественного пользования включает в себя детскую площадку, хозяйственную площадку для сушки белья и площадку для тихого отдыха. Состояние территории благоустройства можно охарактеризовать как удовлетворительное.

На всей территории зоны общественного пользования прослеживается понижение рельефа.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	Лист
										12
			Изм.	Колч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Рис.3. Схема существующей ситуации территории проектирования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №							Лист 13
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0			Формат А4
Копировал:									

1.3. Фотофиксация территории

Фото 1

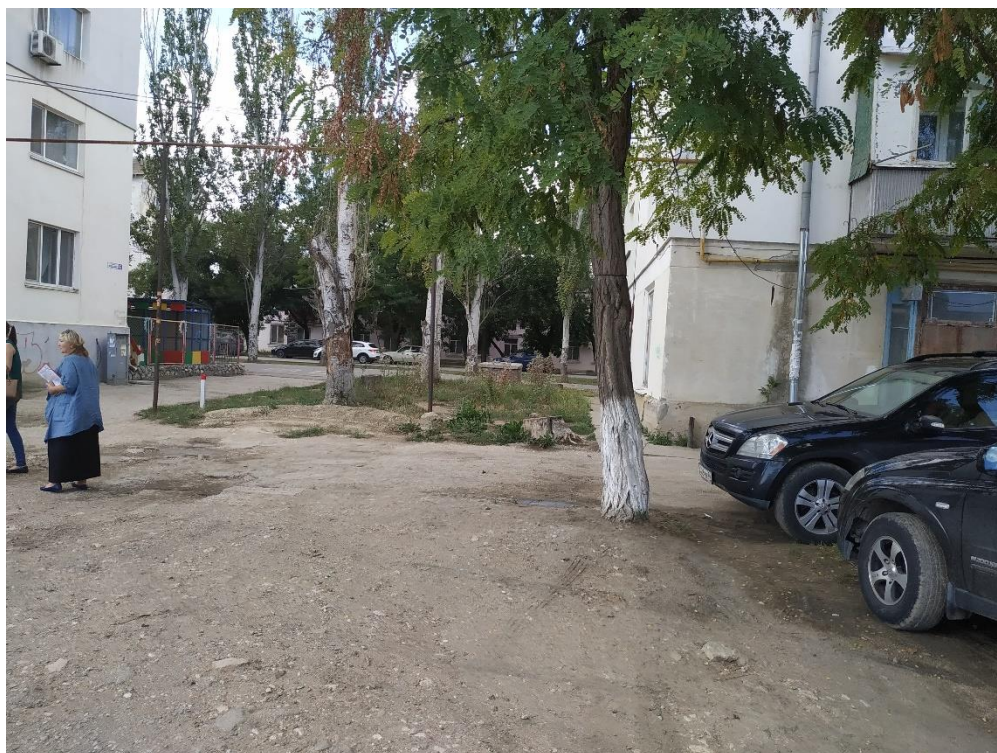


Фото 2.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0

Лист

14

Копировал:

Формат А4

Фото 3.



Фото 4.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №
Изм.	Кол-ч	Лист
№ док.	Подп.	Дата

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0

Лист

15

Копировал:

Формат А4

ФОТО 5.



ФОТО 6.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Колич	Лист	№ док.	Подп.	Дата

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0

Лист
16

1.4. Существующие насаждения

Зеленые насаждения на объекте представлены следующими древесно-кустарниковыми породами: деревья – Орех грецкий, Платан, Акации, Тополь и т.п.

Оценка показала, что экземпляры существующих деревьев и кустарников в основном находятся в удовлетворительном состоянии.

Исполнителям работ по санитарной обрезке древесно-кустарниковой растительности самостоятельно оформить разрешение на проведение работ в соответствии с действующими на момент проведения работ правилами.

1.5. Существующая планировка

Проектируемый объект представляет дворовую территорию, с транзитными дорожками и площадками, различными по назначению:

- детская площадка;
- площадка для тихого отдыха;
- хозяйственная площадка для сушки белья;
- зона парковки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0		Лист
											17
			Изм.	Колч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

2. Проектные предложения

2.1. Архитектурно - планировочное решение

Функциональное зонирование и наполнение территории было откорректировано в соответствии с существующими направлениями и потребностями жителей, для каждой зоны было подобрано соответствующее наполнение:

1. устройство детской площадки;
2. устройство зон для сушки белья;
3. устройство новых парковочных мест для автомобилей;
4. устройство пешеходной зоны.

Дорожно-тропиночная сеть спроектирована с учетом потребности пешеходов транзитного прохода к детской площадке и зонам отдыха.

Таким образом, все принятые решения должны создать общий облик территории, выделить его в единую зону с организованными местами отдыха и досуга.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №								
									Лист	
									18	
Изм.	Колч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0				

3. Объем и характеристика проектируемых работ

3.1 Организация работ

Проектом организации строительства предусмотрены следующие виды и порядок работ:

1. Подготовительные работы:

- демонтаж бортовых камней;
- уборка и вывоз бытового и строительного мусора;
- планировка территории.

2. Работы по благоустройству:

- устройство проездов и парковок из асфальтобетонного покрытия;
- устройство дорожек с покрытием «плитка бетонная»;
- устройство покрытия из резиновой плитки на детской площадке;
- устройство покрытия из отсева на хозяйственной площадке для сушки белья;
- установка дорожного бортового камня, садового бортового камня из бетона;
- установка МАФ (скамья, урны, фонари, и прочее).

Перед началом работ необходимо провести следующие подготовительные мероприятия:

- устройство временной складской площадки;
- принять необходимые меры по сохранению существующих насаждений и подземных коммуникаций.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должно осуществляться в точном соответствии со СНиП 4-80 «Техника безопасности в строительстве» и «Техническими условиями на производство и приемку работ по озеленению». Размещение строительной площадки согласовывается с управой района.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0		Лист
											19
			Изм.	Колч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

3.2 Вертикальная планировка территории

План организации рельефа озелененной территории выполнен на топографическом плане М 1:500.

Задачи организации рельефа при благоустройстве данного объекта определялись в соответствии с функциональным назначением территории. В данном случае были ориентированы на объединении всех градостроительных элементов (здания, дороги, в соответствии с проектной планировкой).

Вертикальная планировка проектируемой территории предусматривает:

- увязку с рельефом прилегающей территории;
- продольные и поперечные уклоны дорожной сети в соответствии с нормативами.

Вертикальная планировка территории решена с учетом особенностей сложившегося микрорельефа местности, причем таким образом, чтобы организовать удобный доступ пешеходов. Передвижение маломобильной части населения предусматривается по всей территории, кроме лестниц – для их спуска организовывается, в возможном месте, пандус с уклоном 50 промилле.

Проектными решениями, предусмотренными в данной работе, предполагаются устройство комфортного рельефа на пешеходной части и парковке без резких уклонов и замкнутых мест для сбора воды.

3.3 Дорожное строительство

Покрытия

Покрытия поверхности обеспечивают условия комфортного передвижения по территории проектирования, а также кратковременного отдыха на данной территории, кроме того они формируют архитектурно-художественный облик среды.

Для целей благоустройства данным проектом предусмотрены следующие виды покрытий:

- Твердые (капитальные), выполняются из:
 1. плитки тротуарной бетонной;
 2. Асфальтовое покрытие проездов и тротуаров.
 3. Покрытие из резиновой плитки на детской площадке
 4. Покрытие из высева на хозяйственной площадке

Инв. №	№ подл.	Подп. и дата	Взаш. инв. №								
				Изм.	Колч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	Лист
											20

Сопряжение поверхностей

К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней. При проектировании учитывались требования СНиП 35-01, СНиП 2.08.02.

- Бортовые камни используемые в данном проекте:

- борт бетонный дорожный БР 100.30.15;

- борт бетонный садовый БР100.20.8.

В местах пешеходных выходов на проезжую часть следует сделать понижение дорожного бортового камня на 0,015-0,04 м от покрытия проезда.

Технология устройства дорожек и площадок

При устройстве садово-парковых дорожек и площадок с различными типами покрытий необходимо соблюдать ряд общестроительных норм и правил. Сначала вся дорожно-тропиночная сеть с площадкой выносится в натуру в соответствии с проектом и разбивочным чертежом планировки по общепринятым приемам с применением геодезических инструментов и приборов. Выносятся трассы основных дорог по их осям с привязкой к основным, базисным линиям по разбивочному чертежу. Затем проверяют продольные уклоны в соответствии с проектом вертикальной планировки, и закрепляются в натуре точки пересечений дорожек, поворотов и радиусов закруглений, а также переломов рельефа. В дальнейшем проводится комплекс земляных работ по вырезке «корыта» и планировке полотна дорожки в соответствии с требуемыми уклонами.

После подготовки дорожного полотна и корыта для площадок вновь необходимо проверить продольные уклоны поверхности.

Затем отбиваются границы покрытий, размечаются в натуре колышками и натягиваемым шпагатом.

Все микрорельефные изменения на поверхности полотна выравниваются, строительный мусор выбирается или может быть частично использован при устройстве основания. Поверхность полотна уплотняется моторными катками с проходом от края к середине 5-6 раз по одному следу. Перед уплотнением полотно орошается водой с пропиткой слоя на 5-6 см. Грунтовая поверхность полотна дороги или площадки считается готовой и хорошо укатанной, если тонкие круглые предметы – гвозди, проволока и др. – вытаскиваются из грунта без нарушения его целостности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаш. инв. №								
									70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	
									Лист	
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					21

Важным моментом является создание поперечного профиля дорог. Поперечный профиль небольших дорожек создается вручную с помощью специально вырезанного шаблона из толстой фанеры с заданным профилем.

Ведомость покрытий см. «План покрытий».

ТАБЛИЦА ПО УСТРОЙСТВУ ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Дорожные работы			
Устройство дорожных покрытий			
	устройство асфальтового покрытия проезда, / на новое основание <i>дoryтие корыта (новое основание) - 33см. песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 8см щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 15см асфальтобетон крупнозернистый тип В, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5см асфальтобетон песчаный тип Д, марка II, ГОСТ 9128-2009 - 5см</i>	кв.м. кв.м.	523,0
	устройство асфальтового покрытия проезда/ на старое основание <i>асфальтобетон крупнозернистый тип В, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5см асфальтобетон песчаный тип Д, марка II, ГОСТ 9128-2009 - 5см</i>	кв.м.	152,0
	восстановление покрытия из асфальта 5 см (после фрезеровки) <i>выравнивающий слой асфальта - 3см асфальтобетон песчаный тип Д, марка II, ГОСТ 9128-2009 - 5см</i>	кв.м. кв.м.	690,0
	ремонт асфальтового покрытия откоски <i>асфальтобетон песчаный тип Д, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 6см</i>	кв.м.	26,0
	устройство покрытия из бетонной плитки/ на новое основание <i>дoryтие корыта (новое основание) - 33 см. песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 10см щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 12см сухая цементно-песчаная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - 5см плитка бетонная серая 200х100 (с учетом подрезки 3%) - 6см</i>	кв.м. кв.м.	191,0
	устройство покрытия из бетонной плитки/ на старое основание <i>щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 5см сухая цементно-песчаная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - 5см плитка бетонная серая 200х100 (с учетом подрезки 3%) - 6см</i>	кв.м.	160,0
	устройство песчано-гравийного покрытия на хозяйственных и детских площадках/новое <i>дoryтие корыта (новое основание) - 33 см. спецсмесь, гранитные высевки - 5,0 см песчано-гравийная смесь - 10 см щебень - 10см песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 8,0см</i>	кв.м.	36,0
	устройство покрытия из резиновой плитки на детских площадках <i>дoryтие корыта (новое основание) - 33 см песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 12 см щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 12см асфальтобетон песчаный типД, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5 см покрытие из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 - 4 см</i>	кв.м.	165,0

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №

Изм.	Колч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	Лист
							22

	устройство покрытия из резиновой плитки на детских площадках/на старое <i>щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 5см асфальтобетон песчаный типД, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5 см покрытие из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 - 4 см</i>	кв.м.	70,0
	устройство покрытия из бетонной плитки/ на старое бетонное основание <i>сухая цементно-песчаная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - 5см плитка бетонная серая 200х100 (с учетом подрезки 3%) - 6см</i>	кв.м.	125,0
	установка дорожного бетонного борта 100х30х15	п.м.	460,0
	установка садового бетонного борта 100х20х8	п.м.	407,0
	Замена люков и перемещение люков до уровня проектируемого покрытия <i>демонтаж существующих люков, чугунные замена горловин люков с поднятием до уровня покрытия установка новых люков квадратной формы</i>	шт. шт. шт.	2,0 2,0 2,0

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №								
Изм.	Колич	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0				Лист
										23







3.4 Установка МАФ

Подробное размещение МАФ смотреть на плане расстановки МАФ.

Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм в следующих объемах

ВЕДОМОСТЬ МАФ

Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г.Феодосия, ул.Федько, 62 и 64

№п/п	Наименование	Артикул	Кол-во, шт/п.м.	Фото	Характеристики
МАФ по территории					
1	Диван парковый ЛГДП-11	ЛГДП-11	1		Ширина 670 мм Длина 2000 мм Высота 950 мм
2	Диван парковый ЛГДП-11.5	ЛГДП-11.5	4		Ширина 670 мм Длина 1500мм Высота 950 мм
3	СКАМЕЙКА "ВОЛНА-20"		1		Ширина 450 мм Длина 1600 мм Высота 700 мм
4	СКАМЕЙКА "ПРОВАНС-3" цвет- темный		4		Длина:2080 мм Ширина: 770 мм Высота: 850 мм
5	СКАМЕЙКА "ПРОВАНС-3 " ЛАЙТ, цвет- светлый		3		Длина: 1 580 мм Ширина: 770 мм Высота: 850 мм
6	СТОЛ "АРХИМЕД"		1		Ширина 1200 мм Длина 1200 мм Высота 750 мм

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0





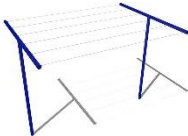
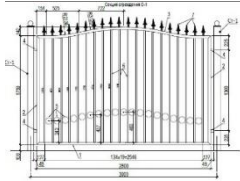
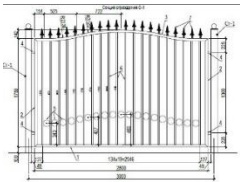

Лист

24

Копировал:

Формат А4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №

7	Урна металлическая	ЛГУ-07	6		Ширина 250 мм Длина 250 мм Высота 430 мм
8	Пергола металлическая		1		ВхШхГ: 2500х3000х6000 мм.
9	БЕСЕДКА ИЛИАДА 6-ТИ ГРАННАЯ		1		Высота х ширина: 2950х3900 мм
10	Беседка «Электра»	14713	1		Длина: 4000 мм Ширина: 3200 мм Высота: 3200 мм
11	Стойки для сушки белья 02009 для улицы		2		Ширина 2 000 мм Длина 2 650 мм Высота 2 000 мм
12	Секция ограждения С- 3, L=1,8м		2		
13	Секция ограждения С- 1, L=3,0м		1		
14	Калитка, L=1,18м		1		
15	Столб ограждения, h=1,990м		5		
16	Люк ГТС (ППЛ) армированный с запорным устройством тип Л нагрузка до 5 тн		2		Макс. нагрузка, т 5 Диаметр корпуса, мм 824 Высота люка, мм 110 Диаметр крышки, мм 630 Толщина крышки,

Изм.	Колоч	Лист	№ док.	Подп.	Дата









70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0

Лист

25

Копировал:

Формат А4

					мм 40 Масса, кг 49
17	Опорная плита УОП-6		2		Высота - 33 см Вес - 1100 кг Диаметр -1600мм Диаметр -1020мм
18	Ограждение для террасы в частном доме , м.п, секция h=1,2м L=2,0м		8		Секция: Высота 1,2м Длина 2,0м
18.1	Комплект мебели «Пикник3» стандарт		1		Стол «Стандарт»: Длина: 1800 мм Ширина: 720 мм Высота: 794 мм Скамейка: Длина: 1800 мм Ширина: 270 мм Высота: 450 мм
Детская площадка					
19	Детский игровой комплекс	1210	1		7,69 × 5,18 × 3,76 1480 мм
20	Качалка детской игровой площадки Мотоцикл	6105	1		0,8×0,5×0,8 м
21	Развивающая тактильная панель Крестики- нолики	4027	1		0,99 × 0,15 × 1,10
22	Развивающая тактильная панель Алфавит	4021	1		0,99 × 0,12 × 1,10
23	Качели детской игровой площадки	6326	1		3,18 × 1,75 × 2,07

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №

Изм.	Коллч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	Лист
							26

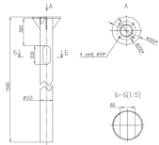
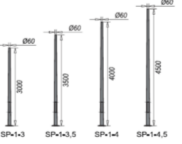


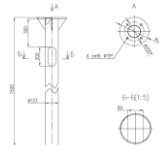
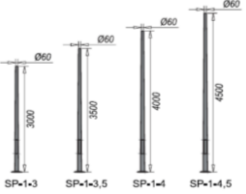
24	Качалка-балансир детской игровой площадки	6206	1		2,14 × 0,47 × 0,79
25	Песочный дворик "Домик"	ЛГП-20	1		Ширина 1400 мм Длина 1700 мм Высота 1800 мм
Спортивная площадка					
26	Канат, кольца, скалодром, шведская стенка	KIDS-001	1		Артикул: KIDS-001 Габариты: 1,42 x 1,42 Высота: 2,6 м Вес: 220 кг
27	Детский игровой комплекс	T1102	1		5,1×4,1×3,8

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаш. инв. №							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0		Лист
											27
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

3.5 Устройство наружного освещения

Подробное размещение фонарей наружного освещения и прокладку кабельной трассы смотреть на плане трассы линий наружного освещения.

Проектом предусмотрена установка фонарей и прокладка кабельных линий в следующих объемах:

Освещение					
28	Закладные детали фундамента (стальные в битуме, в комплекте с метизами) для опор с фигурным фланцем	2 ЗДФ-159-1250	5		Длина 1500 мм Диаметр 300 мм.
29	Опоры круглоконические стальные оцинкованные окрашенные, на фланце	SP-2-7	5		Высота 7000 мм Диаметр 60 мм.
30	Кронштейн	SA-1-1	5		Длина 1000 мм
31	Светильник под натриевую лампу ДНаТ для наружного освещения: консольный "Селена" ЖКУ 28-100-001, с алюминиевым отражателем и защитным стеклом из полиметилметакрилата	20.3.03.05-0017	5		
32	Закладные детали фундамента (стальные в битуме, в комплекте с метизами) для опор с фигурным фланцем	ЗДФ-133-1250	3		Длина 1500 мм Диаметр 300 мм.
33	Опоры круглоконические стальные оцинкованные окрашенные, на фланце	SP-1-4,5	3		Высота 4500 мм Диаметр 60 мм.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №				
Изм.	Коллч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0						Лист
						28

34	Кронштейн	SA-1-2	3		Длина 500 мм
35	Светильник под ртутную лампу ДРЛ: для наружного освещения консольный "Капля" РСУ 09-125- 004, с крышкой из алюминиевого проката и защитным прозрачным стеклом из светостабилизированного поликарбоната	20.3.03.06-0016	3	 	
36	Кабель освещения 4х25		167		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №							Лист 29	
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0				

4 Рекомендации по созданию и дальнейшей эксплуатации объекта.

4.1 Содержание дорожек и площадок

В зимний период дорожки и площадки следует регулярно убирать от снега и наледи. Это позволит сохранить верхний слой дорожного покрытия. Ежедневно дорожки очищают от бытового мусора. В летний период очищать от мусора дорожно-тропиночную сеть следует 2 раза в день. В течение лета дорожки и площадки с твердым покрытием поливают из поливочных машин 1-2 раза в день, что позволит создать более комфортные условия для передвижения и отдыха людей.

Бордюрные камни, потерявшие декоративность, заменяют по технологии первоначальной установки. Земляную бровку в течение сезона обрезают 1-2 раза механическим способом или вручную.

По мере необходимости следует ремонтировать плиточное покрытие, заменой поврежденных плиток, выравнивая и уплотняя основание. Затем на бетонном растворе укладывают элементы мощения. По истечении, как минимум, 10 лет или при отсутствии верхнего покрытия на площади до 70 %, необходимо провести капитальный ремонт дорожно-тропиночной сети.

4.2 Содержание малых форм архитектуры

Весной малые архитектурные формы тщательно осматривают, заменяют сломанные рейки и крепления новыми. Производят очистку от краски, моют их с применением моющего состава и протирают насухо. Высохшие конструкции равномерно окрашивают.

Урны весной моют снаружи, очищают от старого покрытия, красят. Для содержания урн постоянно в хорошем внешнем и санитарно-гигиеническом состоянии необходимо:

вовремя убирать сломанные или ремонтировать частично поврежденные урны;
удалять подтеки и грязь.

В летнее время производится постоянный осмотр всех малых форм архитектуры, находящихся на объекте озеленения, своевременный ремонт или удаление их, неоднократный обмыв с применением моющих средств.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №							Лист	
									30	
			Изм.	Колч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	

5 Охрана окружающей среды

Реализация проекта является природоохранным мероприятием.

Зеленые насаждения в условиях городской среды подвергаются серьезным антропогенным нагрузкам, что приводит к их преждевременному старению, потери декоративных свойств, а также гибели. Сохранить или восстановить утраченную зелеными насаждениями функциональную эффективность возможно путем реконструкции насаждений и уходом. При посадке деревьев и кустарников предварительно до основных работ проводятся санитарно-профилактические мероприятия, удаляются больные и засохшие деревья с очагами инфекций и вредителей, проводят корчевки пней и пломбирование дупел.

Одним из эффективных способов для улучшения произрастания древесно-кустарниковых насаждений является высококачественная подготовка почвы. Рыхление уплотненного верхнего слоя в зоне залегания корневых систем, удаление корневищ сорной растительности, проведение внекорневых подкормок, внесение в почву водных растворов минеральных солей в сочетании со стимуляторами роста, регулярные поливы положительно влияют на состояние растений.

Хорошее качество газонов зависит от правильного содержания. Уход за газоном заключается в аэрации, кошении, землевании, борьбе с сорняками, подкормках, поливе, удалении опавших листьев весной и осенью, в своевременном ремонте. В период таяния снега проводят рыхление снежных валов, образующихся при очистке дорог и тротуаров. Удаление сорняков проводится скашиванием, прополкой, с помощью химпрепаратов (См. «Государственный каталог пестицидов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации», М., 2002 г.). Подкормка осуществляется путем равномерного разбрасывания удобрений по поверхности газона без нарушения травостоя. Сроки и нормы внесения удобрений зависят от почвенных условий и возраста травостоя. Наиболее интенсивной должна быть подкормка в первый год – весной в фазе кущения. Общее количество удобрений за сезон должно в среднем составлять N – 2,6; P – 0,7; K – 1,3 кг/м² (по действующему веществу). Чтобы не повредить газон при внесении удобрений необходимо:

- вносить удобрения, когда трава сухая;
- вносить их равномерно по всей площади газона;
- сразу после внесения удобрений полить газоны;
- не вносить минеральные удобрения при температуре выше 23оС.

Активизировать жизнеспособность и повысить устойчивость и декоративность растений можно благодаря применению биологически активных веществ (не вызывающих патологических изменений в росте, безвредных для людей и животных). В качестве регуляторов роста для опрыскивания кроны деревьев и кустарников рекомендуется использовать следующие препараты: Агат 25, Эпин, Гумат калия, Иммуноцитофит. В условиях города, особенно в местах применения противогололедных реагентов, необходимо обязательное внесение препаратов органического происхождения, улучшающих структуру, биологическую активность и водно-воздушного режим почвы. Рекомендуется применять органические удобрения жидких форм и компосты (суперкомпост «Пикса», биокомпост «Неорганик», жидкое органическое удобрение «Биуд»). В качестве комплексного удобрения, улучшающего декоративные качества зеленых насаждений и способствующего активизации биологических процессов и иммунитета растений, рекомендуется применение препарата «Свентовит». Препарат изготовлен из экстракта 11 видов лекарственных трав с добавлением минеральных удобрений.

Негативное влияние на состояние зеленых насаждений выхлопных газов автомобилей и пыли можно снизить, применяя дождевание с обмывом листвы, что улучшает процессы

Инв. №	Взаим. инв. №	Подп. и дата						
Инв. № подл.								
Изм.	Кол-во	Лист						
70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-50								Лист
								31

газообмена и водообмена у растений. Вытаптывание газонов, поломку деревьев и кустарников уменьшают путем направленного изменения дорожно-тропиночной сети.

5.1 Охрана атмосферного воздуха

Требования к охране атмосферного воздуха определены ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» от 4 мая 1999 г. N 96-ФЗ, СанПиН 2.1.6.1032-01 "Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест", от 17 мая 2001 г.

В жилой зоне и на других территориях проживания должны соблюдаться ПДК. Предотвращение появления запахов, раздражающего действия и рефлекторных реакций у населения, а также острого влияния атмосферных загрязнений на здоровье в период кратковременных подъемов концентраций обеспечивается соблюдением максимальных разовых ПДК (ПДК_{мр}).

При проведении работ по благоустройству территории загрязнителями воздуха являются передвижные источники - самосвалы (вывоз мусора), автокран, бортовой грузовой автомобиль (привоз стройматериалов). Основной объём работ будет проводиться вручную. Количество работающих и тем более одновременно действующих механизмов ограничено, периоды их действия кратковременны и не постоянны.

Закон «Об охране атмосферного воздуха» (статья 17) определяет требования к регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух при эксплуатации транспортных и иных передвижных средств. Запрещается эксплуатация транспортных и иных передвижных средств, содержание вредных (загрязняющих) веществ в выбросах которых превышает установленные технические нормативы выбросов. Транспортные и иные передвижные средства, выбросы которых оказывают вредное воздействие на атмосферный воздух, подлежат регулярной проверке на соответствие таких выбросов техническим нормативам выбросов в порядке, определенном Правительством Российской Федерации.

5.2 Охрана поверхностных и подземных вод

Воздействия на подземные воды не оказываются. Негативные воздействия на поверхностные воды практически сведены к нулю даже в самый потенциально возможный неблагоприятный момент - ливни во время земляных работ. Водотоки, постоянные и временные, отсутствуют.

5.3 Охрана почв и геологической среды

Опасные геологические процессы на проектируемой территории не развиты. Вредные воздействия на почвы и геологическую среду во время работ не оказываются. Расположение дорожек и устройство площадки отдыха являются «противоэрозионными».

Наиболее существенным возможным негативным воздействием в период работ являются несанкционированные проезды транспорта по территории, что необходимо отслеживать, а нарушенные участки тут же рекультивировать (рыхление почвы и подсев злаков).

5.4 Охрана растительного и животного мира

При производстве строительных и иных видов работ строительные и другие организации обязаны:

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства и в зоне производства иных работ, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

- выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при

Взаи. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Колч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	Лист
							32

толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- при реконструкции и строительстве дорожек в районе существующих насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

- работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

- сохранять незагрязненный плодородный слой почвы на всех участках нового строительства, организовать снятие его и буртование по краям строительной площадки. Забуртованный незагрязненный плодородный слой почвы передавать предприятиям зеленого хозяйства для использования при озеленении этих или новых территорий.

На озелененных территориях запрещается:

- рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

- ловить и уничтожать птиц и животных;
- проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);

- разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;
- сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (опавшую листву целесообразно собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);

- заливать катки на любых видах газонов, под древесными насаждениями;
- посыпать технической солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия (за исключением противогололедных материалов, разрешенных к применению);

- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;
- складировать любые материалы;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, кроме случая, когда применение роторных машин для уборки улиц и площадей осуществляется при наличии на машинах специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения, а также при возникновении чрезвычайных погодных условий (в этом случае необходимо руководствоваться Регламентом уборки свежевывающего снега (снежной массы) с городских дорог и магистралей роторными (шнекороторными) снегоочистителями в период обильных снегопадов и указаниями городского оперативного штаба по координации действий городских организаций и префектур административных округов во время сильных снегопадов);

- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №							Лист
			70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0						
			33						
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без согласования по установленным правилам;
- применять любые пестициды на территориях в непосредственной близости от жилых домов и воздухозаборных устройств;
- применять торф, торфопесчаную смесь и грунты природного происхождения в качестве материала по созданию плодородного слоя почвы и в качестве почвогрунта.

5.5 Обращение с отходами

Проводится в соответствии с требованиями ФЗ от 24 июня 1998 г. № 89 «Об отходах производства и потребления»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0		Лист
											34
			Изм.	Колч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

ПЛАНОВО-КАРТОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

ВЕДОМОСТЬ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ

№ листа	Наименование	Масштаб	Примечание
1.	АНАЛИЗ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СИТУАЦИИ	M1:500	на 1 листе
2.	АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ	M1:500	на 1 листе
3.	ПЛАН ДЕМОНТАЖА	M1:500	на 1 листе
4.	ГЕНПЛАН	M1:500	на 1 листе
5.	ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА	M1:500	на 1 листе
6.	РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН	M1:500	на 1 листе
7.	ПЛАН ПОКРЫТИЙ	M1:500	на 1 листе
8.	ПЛАН МОЩЕНИЯ	M1:500	на 1 листе
9.	КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД (КДО)		на 1 листе
10.	ПЛАН МАФ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ	M1:500	на 1 листе
11.	ПЛАН ТРАССЫ ЛИНИЙ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	M1:500	на 1 листе
12.	ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА	M1:500	на 1 листе
13.	КАРТОГРАММА ЗЕМЛЯНЫХ МАСС	M1:500	на 1 листе

Инв. № инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0	Лист
							35
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

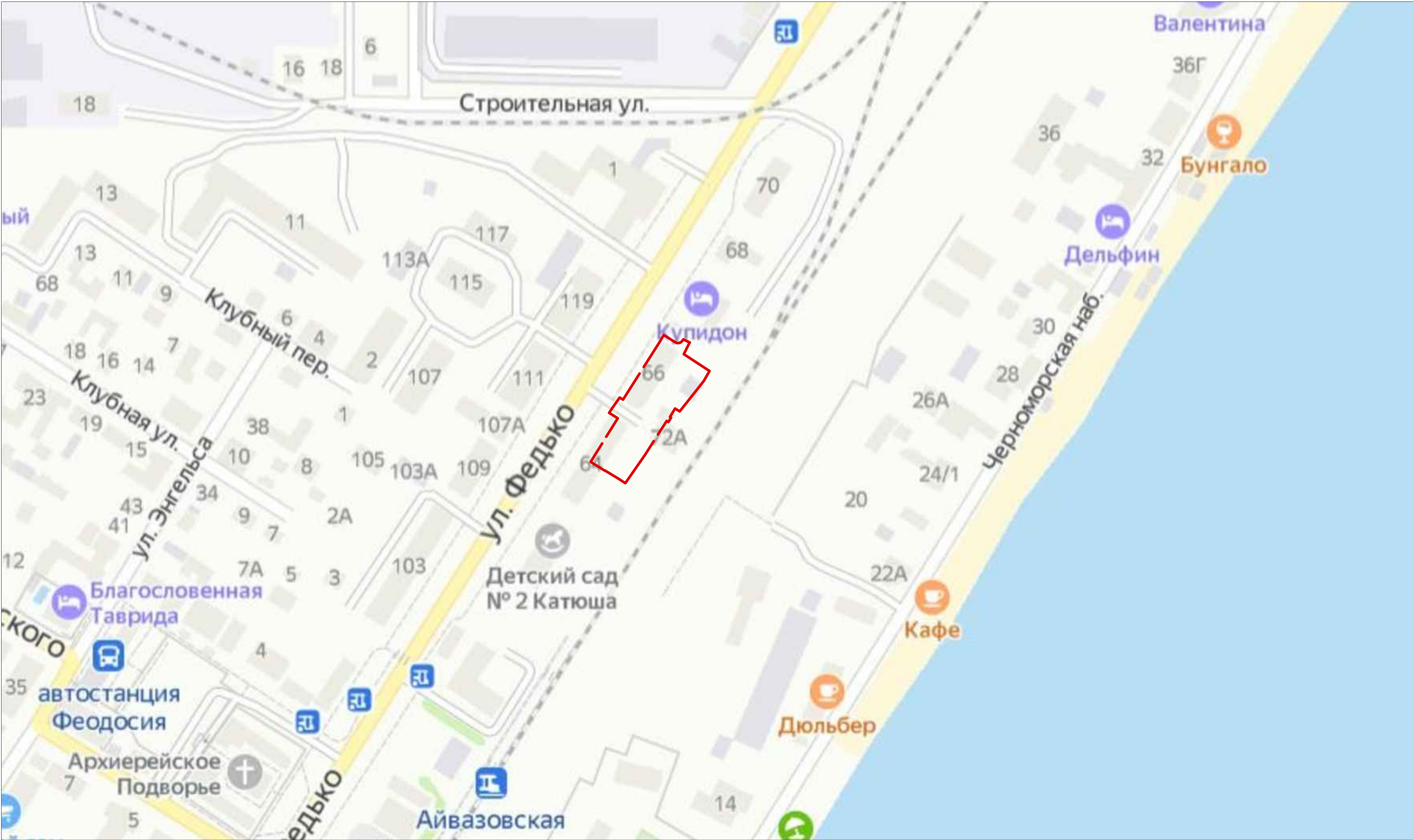
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-50	Лист
										36
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Приложение 1. Государственный контракт

Инв. № подл.						Подп. и дата	Взап. инв. №	
Изм.	Колыч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-50		Лист
							37	



Приложение 2. Техническое задание

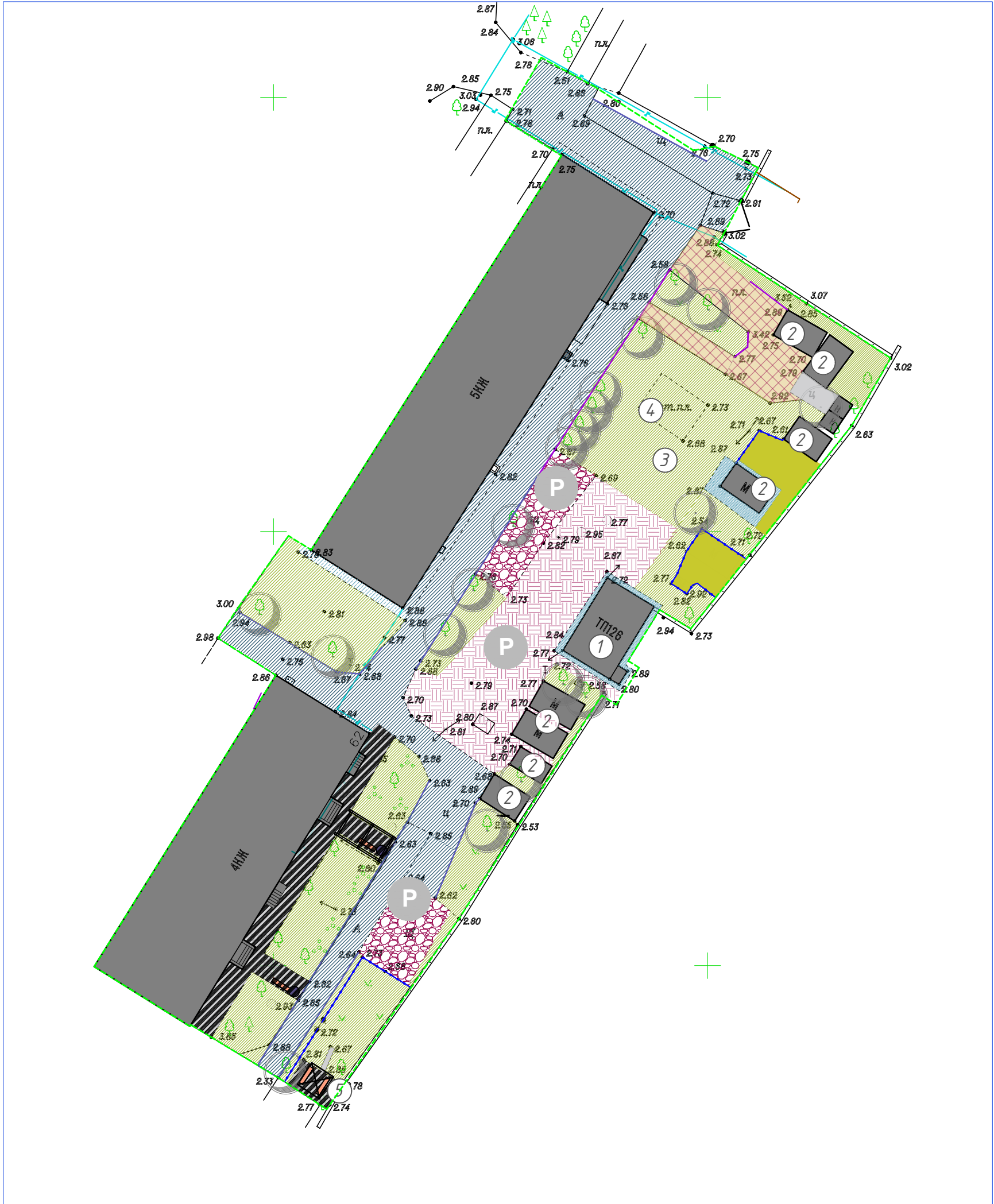
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-50	Лист
										38
Изм.	Колыч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					



Условные обозначения:

 Граница проектирования

						70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0			
						Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г.Феодосия, ул.Федько, 62 и 64			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Том 2.2 СПОЗУ-Б0	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Вабищ А.М.					Р	1	1
Проверил									
Нач.отдела		Бондарева Е.Е.							
ГАП		Юденков М.А.				Анализ градостроительной ситуации М1:2000	ООО "АПИКгрупп"		



Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Трансформаторная подстанция	Существующий
2	Гараж	Существующий
3	Хозяйственные площадки для сушки белья	Проектируемая
4	Детская площадка	Проектируемая
5	Площадка для тихого отдыха	Проектируемая

Баланс территории			
№ п / п	Наименование	Существующий	
		м ²	%
1	Общая площадь	2170	100
2	Здания и сооружения	686.0	31.61
3	Дорожки и площадки:	1121.0	51.66
	- плиточное покрытие	102.0	
	-асфальтобетонное покрытие	846	
	- покрытие из щебня	151,0	
	-бетонное покрытие	22,0	
4	Площадь озеленения	363.0	16.73
	-газон	-	
5	Зеленые насаждения:	шт	шт / га
	-деревья	19	3

Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Существующие здания и сооружения
- Асфальтобетонное покрытие проезда
- Покрытие отмостки из асфальта
- Плитка бетонная
- Грунтовое покрытие
- Покрытие из щебня
- Бетонное покрытие
- Травяной покров/огороды
- Существующее озеленение
- Существующее ограждение
- Садовый бортовой камень, 100х20х8
- Дорожный бортовой камень, 100х30х15
- 3

Номер по экспликации зданий и сооружений
- P

Сущ. парковочные места
- ⊗

Существующая беседка
- Существующая пергола

						70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0		
						Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Том 2.2 СПОЗУ-Б0	Стадия	Лист
Разработал			Вадниц А.М.				Р	1
Проверил								1
Нач.отдела	Бондарева Е.Е.					Анализ существующего положения М1:500	ООО "АПИКгрупп"	
ГАП	Юденков М.А.							

Условные обозначения:

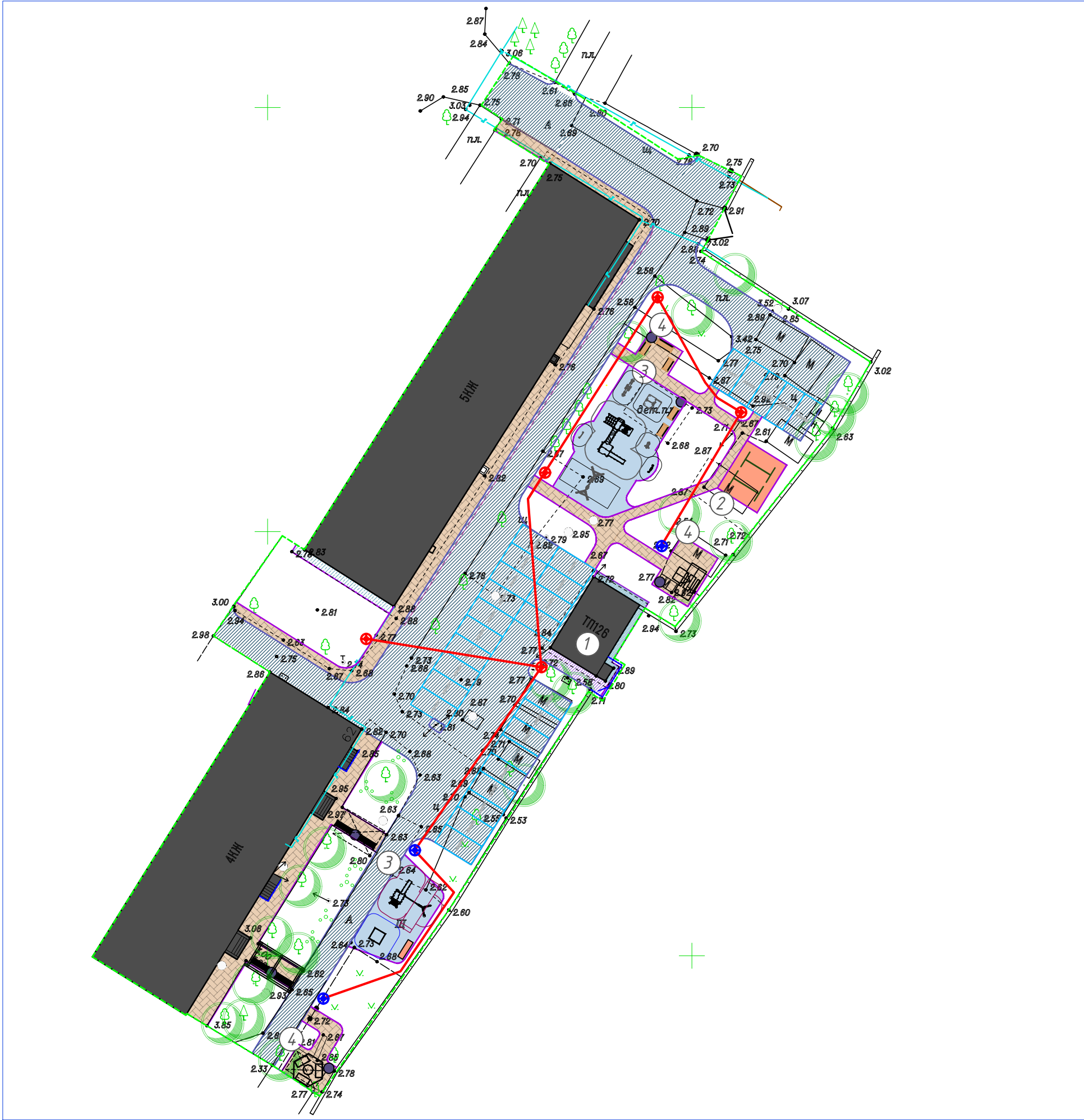
- Граница проектирования
- Существующие здания и сооружения
- Асфальтобетонное покрытие проезда
- Покрытие отмостки из асфальта
- Плитка бетонная
- Грунтовое покрытие
- Покрытие из щебня
- Недемонтируемое бетонное покрытие
- Демонтируемое бетонное покрытие
- Садовый бортовой камень, 100х20х8
- Дорожный бортовой камень, 100х30х15
- 3

Номер по экспликации зданий и сооружений

Подготовительные работы			
Демонтаж покрытий			
	демонтаж плиточного покрытия на глубину 11см <div>плитка бетонная - 6см цементно-песчаная смесь - 5см</div>	кв. м.	102,0
	демонтаж покрытия из асфальта на глубину 10 см (фрезировка) асфальтобетон крупнозернистый - 10см	кв. м.	130,0
	демонтаж покрытия из асфальта на глубину 5 см (фрезеровка) асфальтобетон мелкозернистый - 5 см	кв. м.	690,0
	демонтаж покрытия отмостки на глубину 6 см (разборка) асфальтобетон песчаный - 6 см	кв. м.	26,0
	демонтаж бетонного основания 15 см бетон - 15 см	кв. м.	22,0
	демонтаж покрытия из щебня на глубину 10 см щебень - 10см	кв. м.	151,0
	демонтаж дорожного бетонного бортового камня 100х30х15	п. м.	238,0
	демонтаж садового бетонного бортового камня 1000х200х80	п. м.	50,0

Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Трансформаторная подстанция	Существующий
3	Хозяйственные площадки для сушки белья	Проектируемая
4	Детская площадка	Проектируемая
5	Площадка для тихого отдыха	Проектируемая

							70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0			
							Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г.Феодосия, ул.Федько, 62 и 64			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Том 2.2 СПОЗУ-Б0	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Вадниц А.М.					Р	1	1
Проверил										
Нач.отдела			Бондарева Е.Е.				План демонтажа М1:500	ООО "АПИКгрупп"		
ГАП			Юденков М.А.							



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница благоустройства

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

Строения (сцена, туалет)

ДОРОЖНО–ТРОПИНОЧНАЯ СЕТЬ

Покрытие из плитки

Покрытие из асфальта

Покрытие из резиновой плитки

Песчано–гравийное покрытие

Борт дорожный (1000х300х150)

Борт садовый (100х20х8)

Пониженный дорожный бортовой камень, 100х30х15

Парковочное место

МАФ

Лавки, качели, урны

Детские игровые МАФ

ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Существующие насаждения



НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

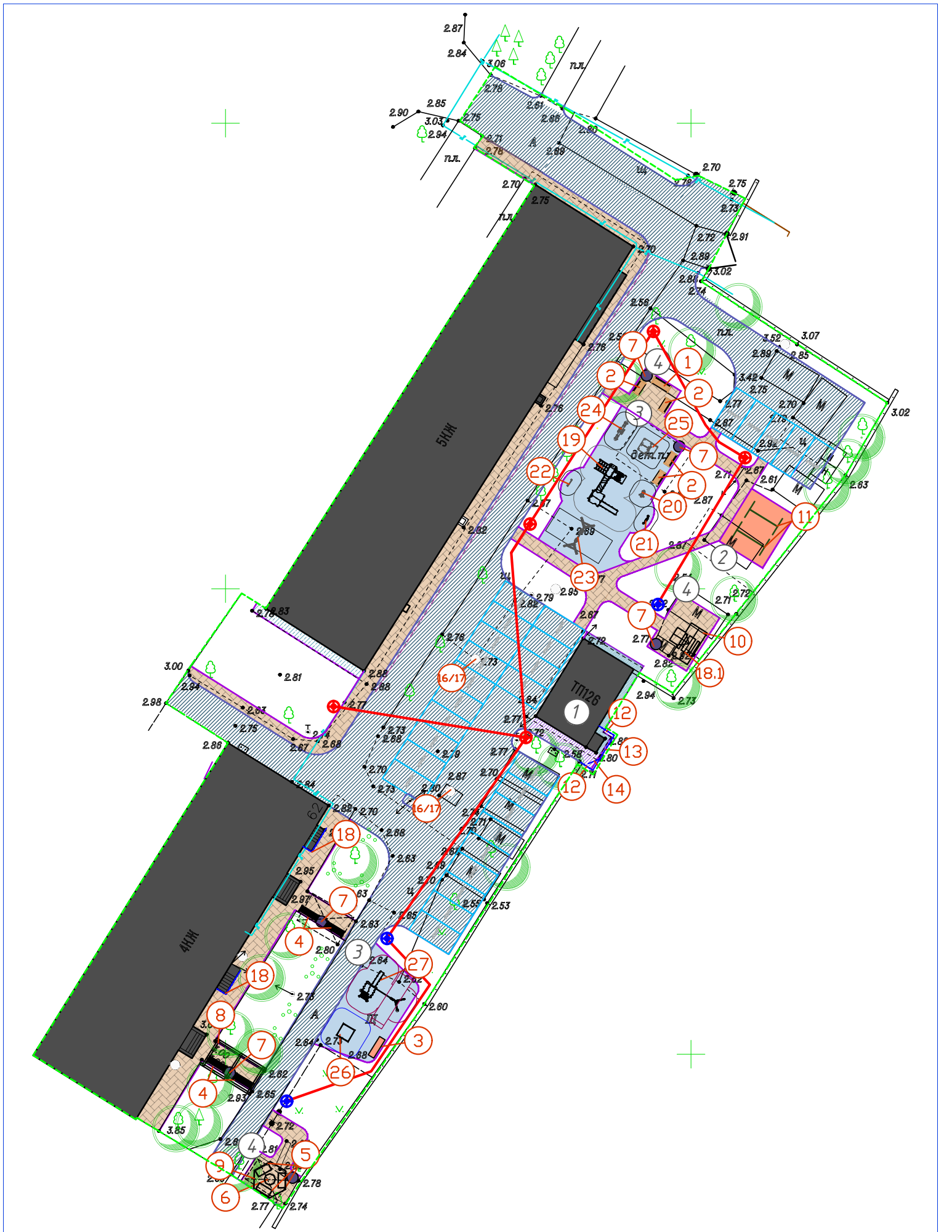
Проектируемая кабельная линия НО

Парковые опоры наружного освещения











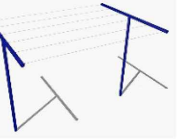
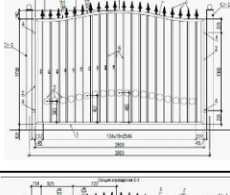
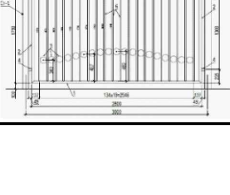




Основные технико–экономические показатели			
Поз.	Показатели	Ед. изм.	Количество
1	Площадь территории	м2	4386
2	Площадь застройки зданиями и сооружениями	м2	1274
3	Площадь твердых покрытий в том числе:	м2	2102
	Плитка	м2	476
	Асфальтное покрытие	м2	1391
4	Резиновая плитка	м2	235
	Площадь озеленения, в том числе:	м2	1010
	Газон	м2	—
	Цветники	м2	—
5	Деревья	шт	20

Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Трансформаторная подстанция	Существующий
2	Хозяйственные площадки для сушки делья	Проектируемая
3	Детская площадка	Проектируемая
4	Площадка для тихого отдыха	Проектируемая

						70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0			
						Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г.Феодосия, ул.Федько, 62 и 64			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Том 2.2 СПОЗУ-Б0	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вайниц А.М.						Р	1	1
Проверил									
Нач.отдела	Бондарева Е.Е.								
ГАП	Юденков М.А.								
						Генплан М 1:500	ООО "АПИКэрунн"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница благоустройства
ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	
	Строения (стена, туалет)
ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНАЯ СЕТЬ	
	Покрытие из плитки
	Покрытие из асфальта
	Покрытие из резиновой плитки
	Песчано-гравийное покрытие
	Борт дорожный (1000х300х150)
	Борт садовый (100х20х8)
	Пониженный дорожный бортовой камень, 100х30х15
	Парковочное место
МАФ	
	Лавки, качели, урны
	Детские игровые МАФ
ОЗЕЛЕНЕНИЕ	
	Существующие насаждения
НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ	
	Проектируемая кабельная линия НО
	Парковые опоры наружного освещения

ВЕДОМОСТЬ МАФ					
Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г.Феодосия, ул.Федько, 62 и 64					
№п/п	Наименование	Артикул	Кол-во, шт/п.м.	Фото	Характеристики
МАФ по территории					
1	Диван парковый ЛГДП-11	ЛГДП-11	1		Ширина 670 мм Длина 2000 мм Высота 950 мм
2	Диван парковый ЛГДП-11.5	ЛГДП-11.5	4		Ширина 670 мм Длина 1500мм Высота 950 мм
3	СКАМЕЙКА "ВОЛНА-20"		1		Ширина 450 мм Длина 1600 мм Высота 700 мм
4	СКАМЕЙКА "ПРОВАНС-3" цвет- темный		4		Длина:2080 мм Ширина: 770 мм Высота: 850 мм
5	СКАМЕЙКА "ПРОВАНС-3 " ЛАЙТ, цвет-светлый		3		Длина: 1 580 мм Ширина: 770 мм Высота: 850 мм
6	СТОЛ "АРХИМЕД"		1		Ширина 1200 мм Длина 1200 мм Высота 750 мм
7	Урна металлическая	ЛГУ-07	6		Ширина 250 мм Длина 250 мм Высота 430 мм
8	Пергола металлическая		1		ВхШГ: 2500х3000х6000 мм.
9	БЕСЕДКА ИЛИАДА 6-ТИ ГРАННАЯ		1		Высота х ширина: 2950х3900 мм
10	Беседка «Электра»	14713	1		Длина: 4000 мм Ширина: 3200 мм Высота: 3200 мм
11	Стойки для сушки белья 02009 для улицы		2		Ширина 2 000 мм Длина 2 650 мм Высота 2 000 мм
12	Секция ограждения С-3, L=1,8м		2		
13	Секция ограждения С-1, L=3,0м		1		
14	Калитка, L=1,18м		1		
15	Столб ограждения, h=1,990м		5		
16	Люк ГТС (ППЛ) армированный с запорным устройством тип Л нагрузка до 5 тн		2		Макс. нагрузка, т 5 Диаметр корпуса, мм 824 Высота люка, мм 110 Диаметр крышки, мм 630 Толщина крышки, мм 40 Масса, кг 49
17	Опорная плита УОП-6		2		Высота - 33 см Вес - 1100 кг Диаметр - 1600мм Диаметр -1020мм
18	Ограждение для террасы в частном доме , м.п. секция h=1,2м L=2,0м		8		Секция: Высота 1,2м Длина 2,0м
18.1	Комплект мебели «Пикник3» стандарт		1		Стол «Стандарт»: Длина: 1800 мм Ширина: 720 мм Высота: 794 мм Скамья: Длина: 1800 мм Ширина: 270 мм Высота: 450 мм

Детская площадка					
19	Детский игровой комплекс	1210	1		7,69 × 5,18 × 3,76 1480 мм
20	Качалка детской игровой площадки Мотоцикл	6105	1		0,8×0,5×0,8 м
21	Развивающая тактильная панель Крестик-нолики	4027	1		0,99 × 0,15 × 1,10
22	Развивающая тактильная панель Алфавит	4021	1		0,99 × 0,12 × 1,10
23	Качели детской игровой площадки	6326	1		3,18 × 1,75 × 2,07
24	Качалка-балансир детской игровой площадки	6206	1		2,14 × 0,47 × 0,79
25	Песочный дворик "Домик"	ЛГП-20	1		Ширина 1400 мм Длина 1700 мм Высота 1800 мм
Спортивная площадка					
26	Канат, кольца, скалодром, шведская стенка	KIDS-001	1		Артикул: KIDS-001 Габариты: 1,42 х 1,42 Высота: 2,6 м Вес: 220 кг
27	Детский игровой комплекс	T1102	1		5,1х4,1х3,8
Освещение					
28	Светильник под натриевую лампу ДНаТ для наружного освещения; консольный "Селена" ЖКУ 28-100-001, с алюминиевым отражателем и защитным стеклом из полиметилметакрилата	20.3.03.05-0017	5		
29	Светильник под ртутную лампу ДРЛ: для наружного освещения консольный "Капля" РСУ 09-125- 004, с крышкой из алюминиевого проката и защитным прозрачным стеклом из светостабилизированного поликарбоната	20.3.03.06-0016	3		

Устройство дорожных покрытий			
устройство асфальтового покрытия проезда, / на новое основание дорытие корыта (новое основание) - 33см. песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 8см щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 15см асфальтобетон крупнозернистый тип В, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5см асфальтобетон песчаный тип Д, марка II, ГОСТ 9128-2009 - 5см	кв.м. кв.м.	523,0	
устройство асфальтового покрытия проезда/ на старое основание асфальтобетон крупнозернистый тип В, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5см асфальтобетон песчаный тип Д, марка II, ГОСТ 9128-2009 - 5см	кв.м.	152,0	
восстановление покрытия из асфальта 5 см (после фрезеровки) выравнивающий слой асфальта - 3см асфальтобетон песчаный тип Д, марка II, ГОСТ 9128-2009 - 5см	кв.м. кв.м. кв.м.	690,0	
ремонт асфальтового покрытия откоски асфальтобетон песчаный тип Д, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 6см	кв.м.	26,0	
устройство покрытия из бетонной плитки/ на новое основание дорытие корыта (новое основание) - 33 см. песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 10см щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 12см сухая цементно-песчаная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - 5см плитка бетонная серая 200х100 (с учетом подрезки 3%) - 6см	кв.м. кв.м.	191,0	
устройство покрытия из бетонной плитки/ на старое основание щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 5см сухая цементно-песчаная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - 5см плитка бетонная серая 200х100 (с учетом подрезки 3%) - 6см	кв.м.	160,0	
устройство песчано-гравийного покрытия на хозяйственных и детских площадках/новое дорытие корыта (новое основание) - 33 см. спецсмесь, гранитные высевки - 5,0 см песчано-гравийная смесь - 10 см щебень - 10см песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 8,0см	кв.м.	36,0	
устройство покрытия из резиновой плитки на детских площадках дорытие корыта (новое основание) - 33 см песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 12 см щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 12см асфальтобетон песчаный типД, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5 см покрытие из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 - 4 см	кв.м.	165,0	
устройство покрытия из резиновой плитки на детских площадках/на старое щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 5см асфальтобетон песчаный типД, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5 см покрытие из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 - 4 см	кв.м.	70,0	
устройство покрытия из бетонной плитки/ на старое бетонное основание сухая цементно-песчаная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - 5см плитка бетонная серая 200х100 (с учетом подрезки 3%) - 6см	кв.м.	125,0	
установка дорожного бетонного борта 100х30х15	п.м.	460,0	
установка садового бетонного борта 100х20х8	п.м.	407,0	
Замена люков и перемещение люков до уровня проектируемого покрытия демонтаж существующих люков, чуеунные замена горловин люков с поднятием до уровня покрытия установка новых люков квадратной формы	шт. шт. шт. шт.	2,0 2,0 2,0 2,0	

Основные технико-экономические показатели			
Поз.	Показатели	Ед. изм.	Количество
1	Площадь территории	м2	4386
2	Площадь застройки зданиями и сооружениями	м2	1274
3	Площадь твердых покрытий в том числе:	м2	2102
	Плитка	м2	476
	Асфальтное покрытие	м2	1391
	Резиновая плитка	м2	235
4	Площадь озеленения, в том числе:	м2	1010
	Газон	м2	—
	Цветники	м2	—
5	Деревья	шт	20

Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Трансформаторная подстанция	Существующий
2	Хозяйственные площадки для сушки белья	Проектируемая
3	Детская площадка	Проектируемая
4	Площадка для тихого отдыха	Проектируемая

				70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0		
				Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г.Феодосия, ул.Федько, 62 и 64		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Вайнич А.М.					
Проверил						
Нач.отдела	Бондарева Е.Е.					
ГАП	Юденков М.А.					
				Том 2.2 СПОЗУ-Б0		
				План благоустройства М1500		
				Стадия	Лист	Листов
				Р	1	1
				ООО "АПИКерупн"		



Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Трансформаторная подстанция	Существующий
2	Хозяйственные площадки для сушки белья	Проектируемая
3	Детская площадка	Проектируемая
4	Площадка для тихого отдыха	Проектируемая

Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Существующие здания и сооружения
- 6.4

Размерные выноски
- Садовый бортовой камень, 100x20x8
- Дорожный бортовой камень, 100x30x15
- Пониженный дорожный бортовой камень, 100x30x15

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата
Взамен инв. №

						70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0			
						Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Том 2.2 СПОЗУ-Б0	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вабниц А.М.						Р	1	1
Проверил						Разбивочный план М1:500	ООО "АПИКгрупп"		
Нач.отдела	Бондарева Е.Е.								
ГАП	Юденков М.А.								



Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Существующие здания и сооружения
- Асфальтобетонное покрытие проезда
- Покрытие тротуара из асфальта
- Покрытие отмостки из асфальта
- Плитка бетонная
- Покрытие из резиновых плит
- Покрытие из гранитного отсева
- Садовый бортовой камень, 100х20х8
- Дорожный бортовой камень, 100х30х15
- Пониженный дорожный бортовой камень, 100х30х15

Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Трансформаторная подстанция	Существующий
2	Хозяйственные площадки для сушки белья	Проектируемая
3	Детская площадка	Проектируемая
4	Площадка для тихого отдыха	Проектируемая

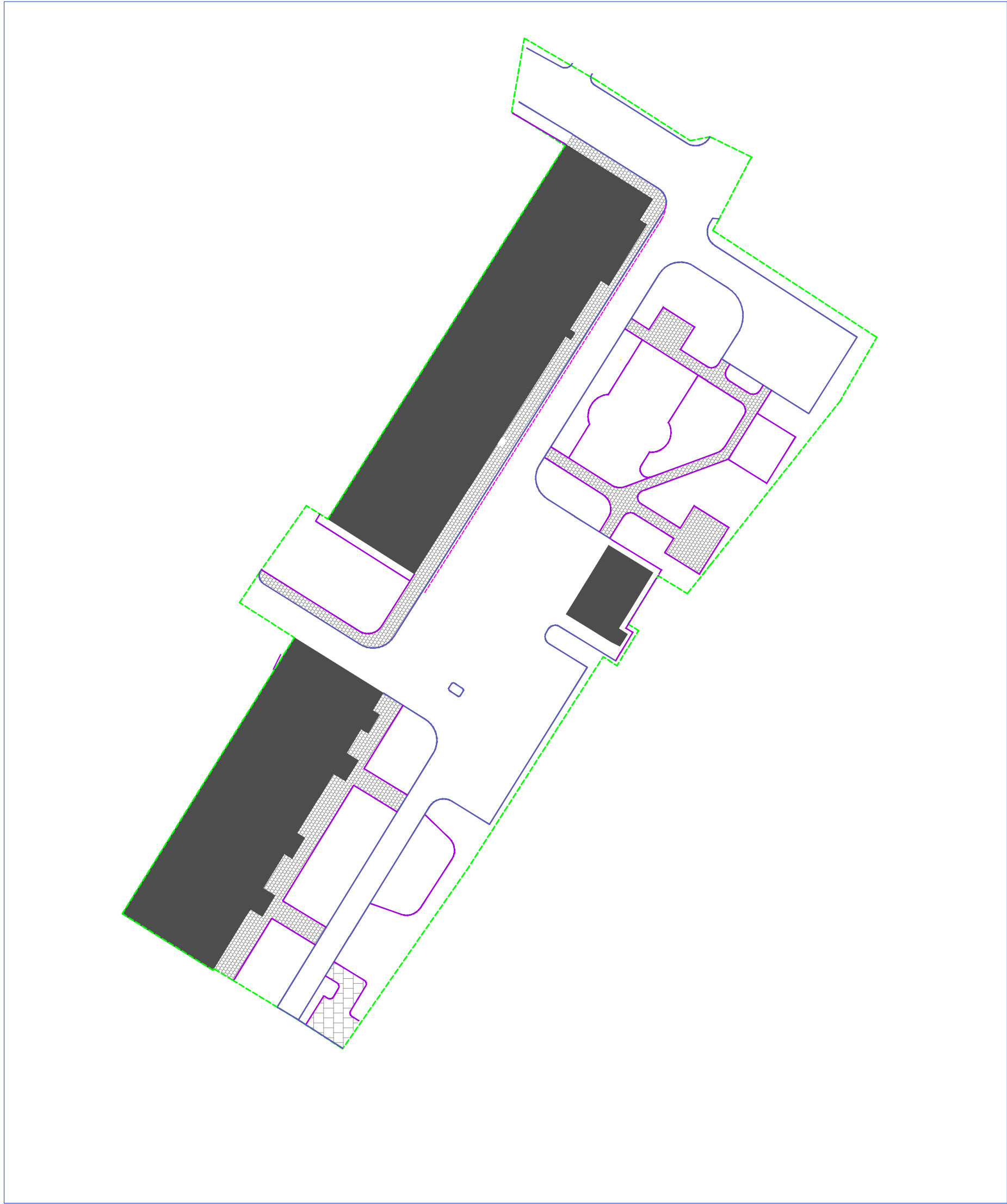
Устройство дорожных покрытий			
устройство асфальтового покрытия проезда, / на новое основание дoryтиe кoрыта (нoвoе oснoвaниe) - 33см. песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 8см щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 15см асфальтобетон крупнозернистый тип В, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5см асфальтобетон песчаный тип Д, марка II, ГОСТ 9128-2009 - 5см	кв.м.	523,0	
	кв.м.		
	кв.м.		
	кв.м.		
	кв.м.		
устройство асфальтового покрытия проезда/ на старое основание асфальтобетон крупнозернистый тип В, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5см асфальтобетон песчаный тип Д, марка II, ГОСТ 9128-2009 - 5см	кв.м.	152,0	
восстановление покрытия из асфальта 5 см (после фрезеровки) выравнивающий слой асфальта - 3см асфальтобетон песчаный тип Д, марка II, ГОСТ 9128-2009 - 5см	кв.м.	690,0	
	кв.м.		
	кв.м.		
ремонт асфальтового покрытия отмостки асфальтобетон песчаный тип Д, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 6см	кв.м.	26,0	
устройство покрытия из бетонной плитки/ на новое основание дoryтиe кoрыта (нoвoе oснoвaниe) - 33 см. песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 10см щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 12см сухая цементно-песчаная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - 5см плитка бетонная серая 200х100 (с учетом подрезки 3%) - 6см	кв.м.	191,0	
	кв.м.		
	кв.м.		
	кв.м.		
	кв.м.		
устройство покрытия из бетонной плитки/ на старое основание щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 5см сухая цементно-песчаная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - 5см плитка бетонная серая 200х100 (с учетом подрезки 3%) - 6см	кв.м.	160,0	
устройство песчано-гравийного покрытия на хозяйственных и детских площадках/новое дoryтиe кoрыта (нoвoе oснoвaниe) - 33 см. спецсмесь, гранитные высевки - 5,0 см песчано-гравийная смесь - 10 см щебень - 10см песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 8,0см	кв.м.	36,0	
	кв.м.		
	кв.м.		
	кв.м.		
	кв.м.		
устройство покрытия из резиновой плитки на детских площадках дoryтиe кoрыта (нoвoе oснoвaниe) - 33 см песок средней крупности, ГОСТ 8736-93 - 12 см щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 12см асфальтобетон песчаный типД, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5 см покрытие из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 - 4 см	кв.м.	165,0	
устройство покрытия из резиновой плитки на детских площадках/на старое щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009 - 5см асфальтобетон песчаный типД, марка III, ГОСТ 9128-2009 - 5 см покрытие из плиток поливинилхлоридных: на клее КН-2 - 4 см	кв.м.	70,0	
	кв.м.		
	кв.м.		
устройство покрытия из бетонной плитки/ на старое бетонное основание сухая цементно-песчаная смесь М100, ТУ-400-24-114-78 - 5см плитка бетонная серая 200х100 (с учетом подрезки 3%) - 6см	кв.м.	125,0	
установка дорожного бетонного борта 100х30х15	п.м.	460,0	
установка садового бетонного борта 100х20х8	п.м.	407,0	
Замена люков и перемещение люков до уровня проектируемого покрытия демонтаж существующих люков, чуеунные замена горловин люков с поднятием до уровня покрытия установка новых люков квадратной формы	шт.	2,0	
	шт.	2,0	
	шт.	2,0	
	шт.	2,0	
	шт.	2,0	

						70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0			
						Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Том 2.2 СПОЗУ-Б0	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вадниц	А.М.					Р	1	1
Проверил									
Нач.отдела	Бондарева Е.Е.					План покрытий М1:500	ООО "АПИКзрупп"		
ГАП	Юденков М.А.								

Согласовано

№

Инв. № подл. Подп. и дата Взамен инв.



Ведомость элементов мощения			
№п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
1.	Плитка тротуарная бетонная "Новый город", цвет "Серый" 80 х 160 х 60 160 х 160 х 60 240 х 160 х 60	м2	438
2.	Тротуарная плитка «Квадрат» 300х300х60, цвет "Серый"	м2	38

Рисунок мощения плитки "Новый город"

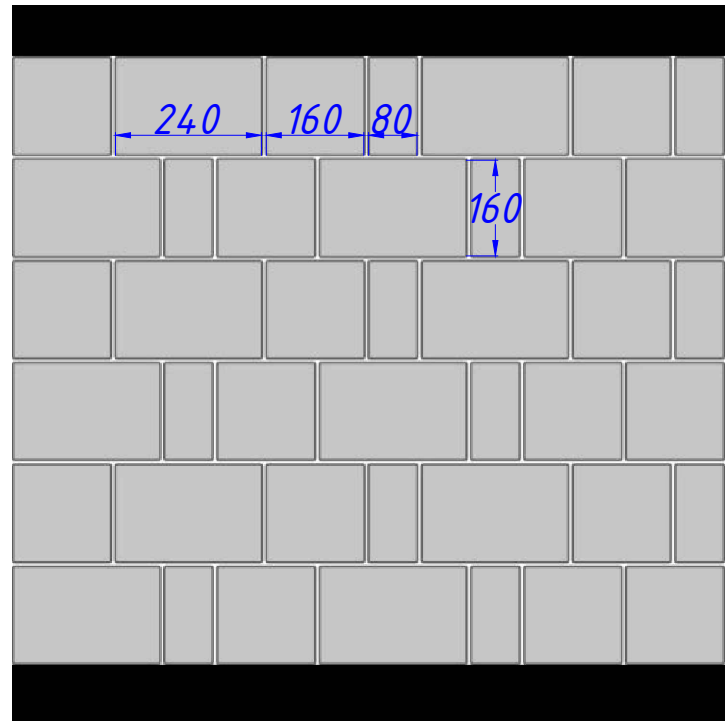
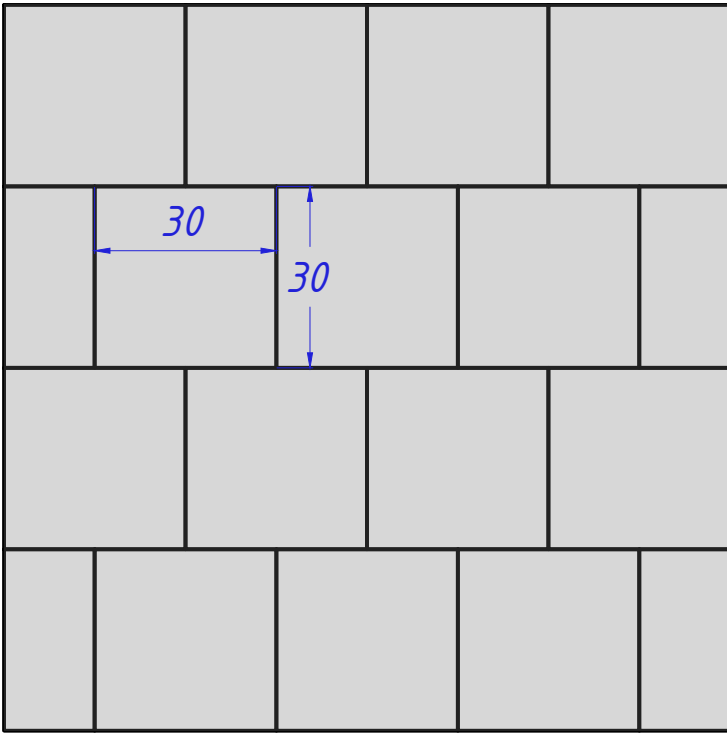


Рисунок мощения плитки "Квадрат"



Условные обозначения:

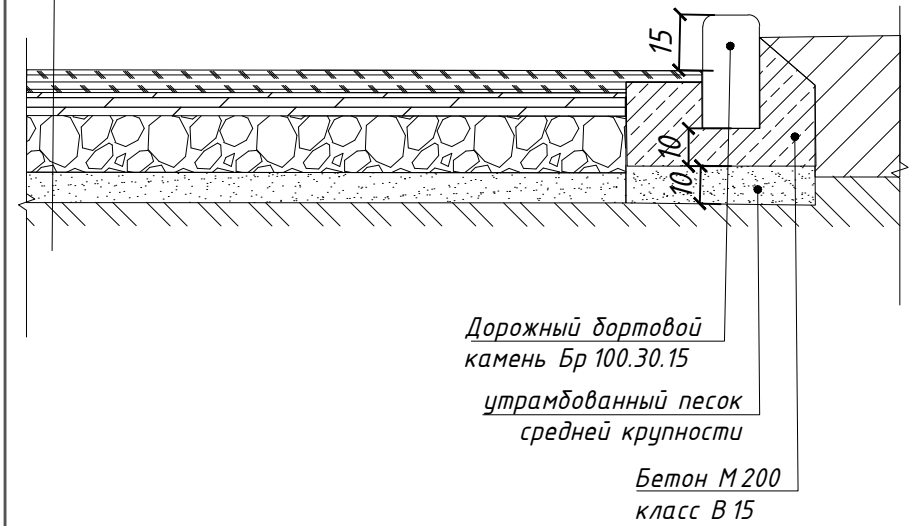
 Граница проектирования

 Плитка тротуарная бетонная "Новый город"

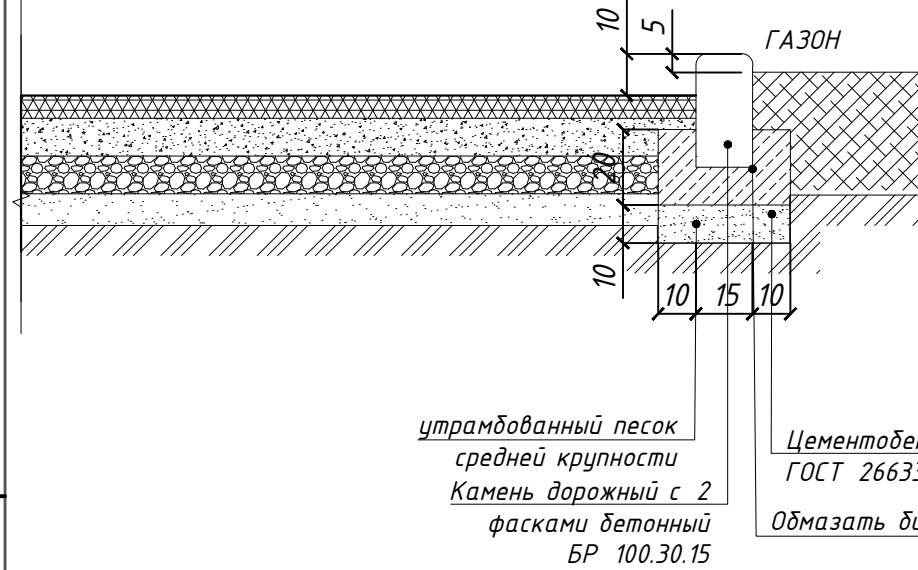
 Плитка тротуарная бетонная "Квадрат"

						70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0			
						Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г.Феодосия, ул.Федько, 62 и 64			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Том 2.2 СПОЗУ-Б0	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вайниц А.М.						Р	1	1
Проверил									
Нач.отдела	Бондарева Е.Е.								
ГАП	Юденков М.А.								
						План мощения М 1:500	ООО "АПИКгрупп"		

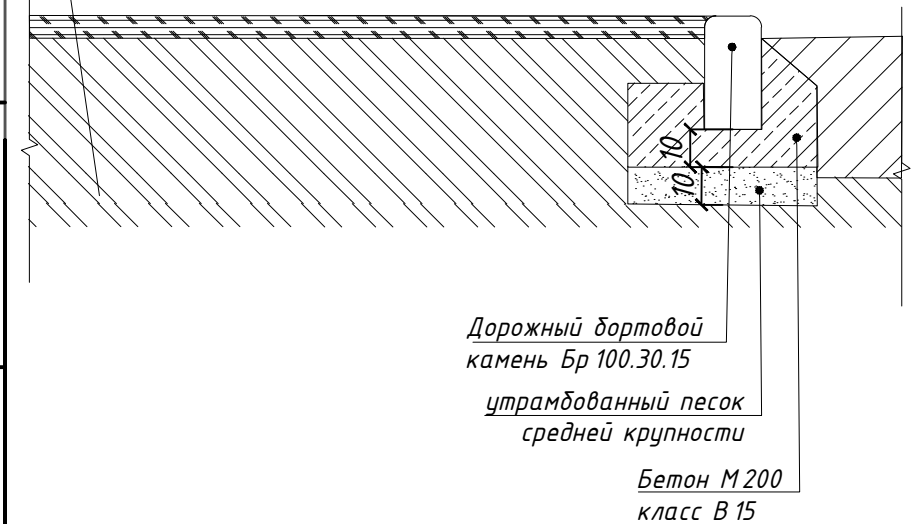
Тип 1 Асфальтобетонное покрытие на новое основание на проездах М 1:40	
Асфальтобетон мелкозернистый тип Д, марка III, ГОСТ 9128-2009	- 50 мм
Асфальтобетон крупнозернистый тип В, марка III, ГОСТ 9128-2009	- 50 мм
Щебень фр.5-10, ГОСТ 25607-2009	-150 мм
Песок средней крупности, ГОСТ 8736-93	-80 мм
Грунт	



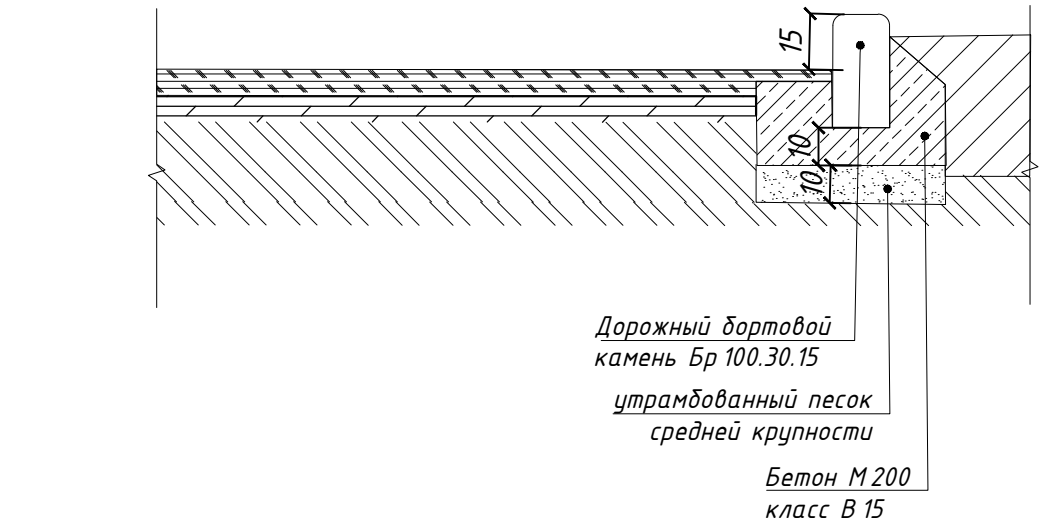
Тип 7 Устройство покрытия из гранитного отсева М 1:40	
Спецсмесь, гранитные высевки	6 см
Песчано-гравийная смесь	10 см
Щебень фр. 5-10, ГОСТ 25607-2009	10 см
Песок Мк =2.5-2.0 мм, Кф =6.0 м/сут ГОСТ 8736-93	8 см
Уплотненный грунт	



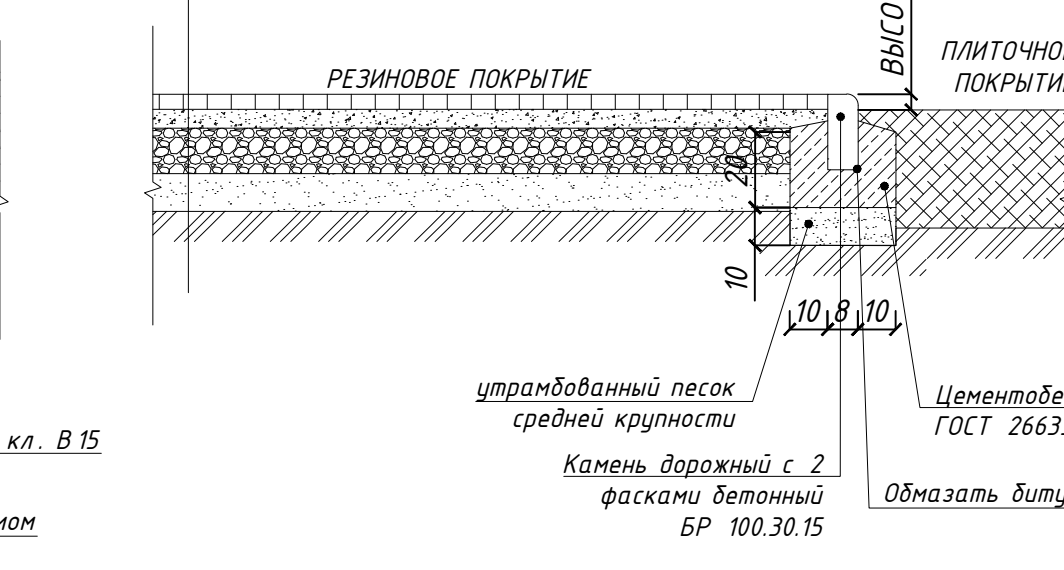
Тип 4 Ремонт асфальтового покрытия откоски М 1:40	
Асфальтобетон песчаный тип Д, марка III, ГОСТ 9128-2009	- 60 мм
Существующее основание	



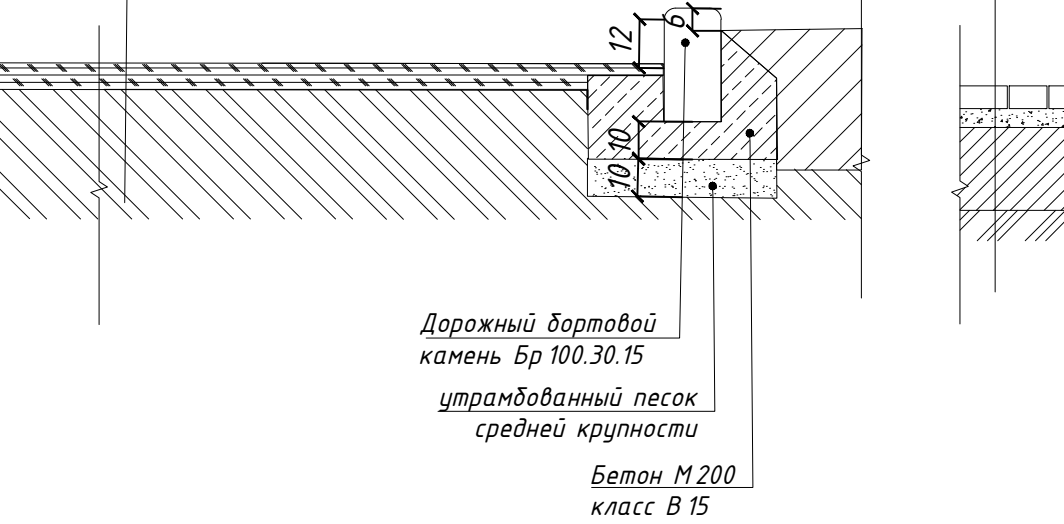
Тип 2 Асфальтобетонное покрытие на существующее основание на проездах М 1:40	
Асфальтобетон мелкозернистый тип Д, марка III, ГОСТ 9128-2009	- 50 мм
Асфальтобетон крупнозернистый тип В, марка III, ГОСТ 9128-2009	- 50 мм
Существующее основание	



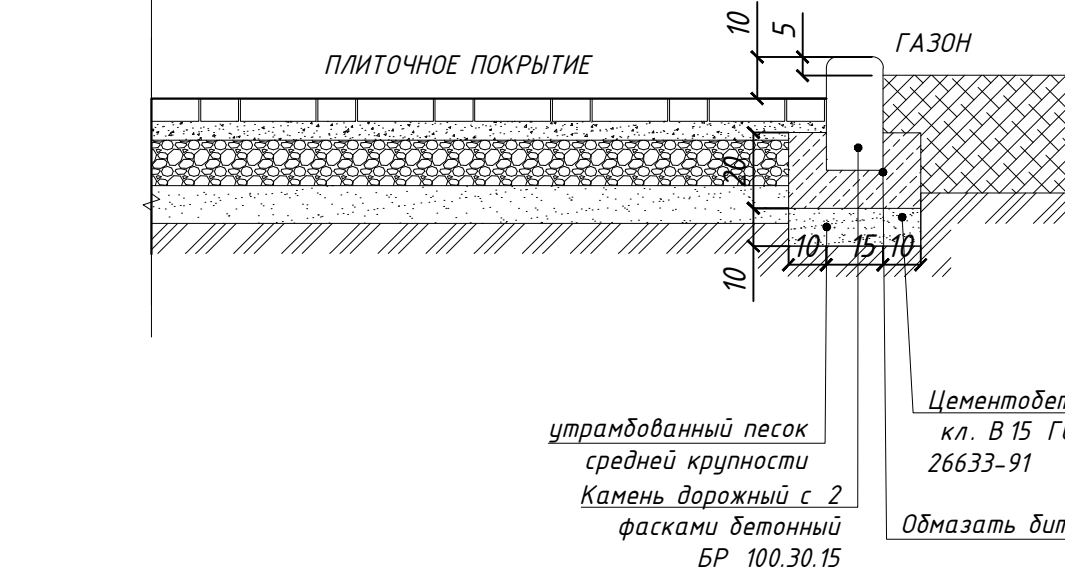
Тип 8 Конструкция покрытия из резиновых плиток М 1:40	
Плитка поливинилхлоридная: на клее КН-2,	4 см
Асфальтобетон песчаный тип Д, марка III, ГОСТ 9128-2009	5 см
Щебень средней крупн. ГОСТ 25607-2009	12 см
Песок Мк =2.5-2.0 мм, Кф =6.0 м/сут ГОСТ 8736-93	12 см
Уплотненный грунт	



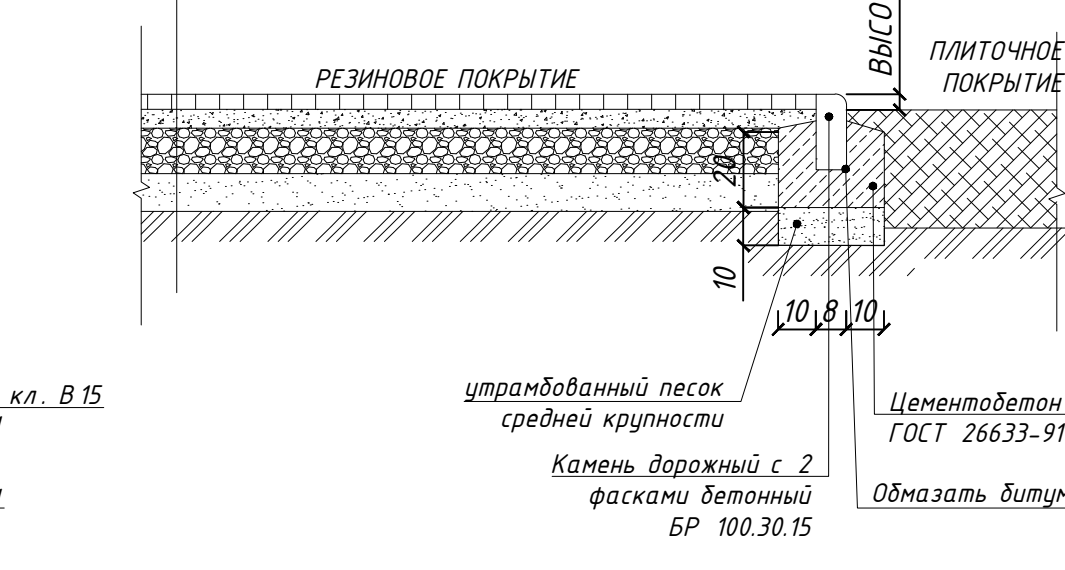
Тип 3 Восстановление асфальтового покрытия на проездах М 1:40	
Асфальтобетон мелкозернистый тип Д, марка III, ГОСТ 9128-2009	- 50 мм
Существующее основание	



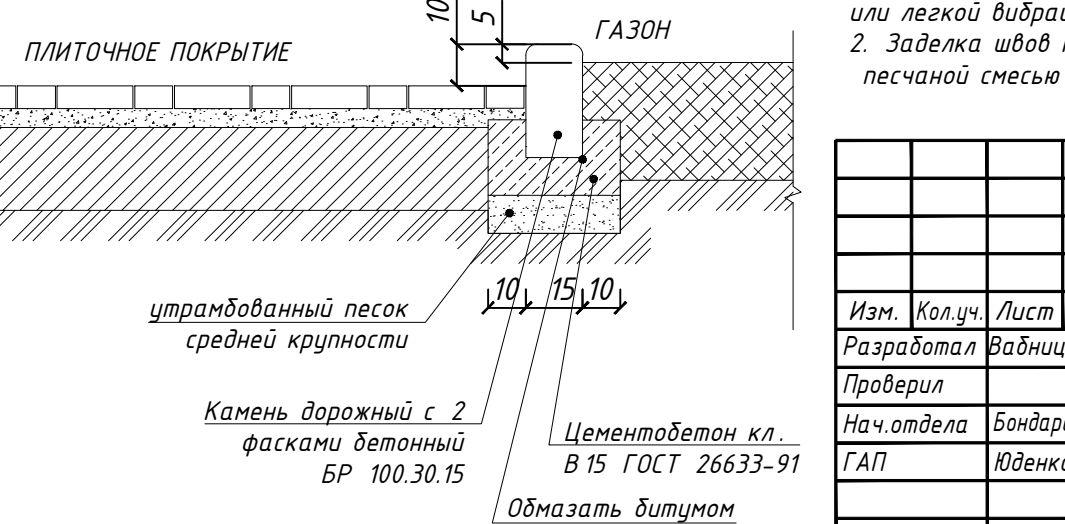
ТИП 5 Конструкция плиточного покрытия из бетонной плитки на щебеночном основании * М 1:40	
Бетонная тротуарная плитка	6 см
Сухая цементопесчаная смесь ТУ 400-24-114-98	5 см
Щебень средней крупн. ГОСТ 25607-2009	12 см
Песок Мк =2.5-2.0 мм, Кф =6.0 м/сут ГОСТ 8736-93	10 см
Уплотненный грунт	



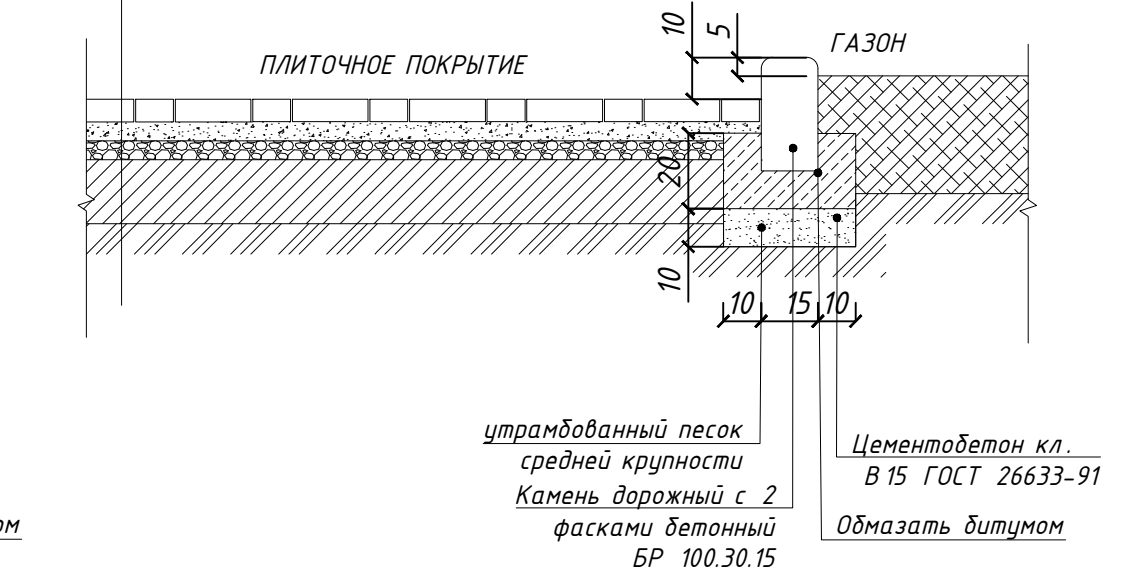
ТИП 9 Конструкция покрытия из резиновых плиток на старом основании М 1:40	
Плитка поливинилхлоридная: на клее КН-2,	4 см
Асфальтобетон песчаный тип Д, марка III, ГОСТ 9128-2009	5 см
Щебень средней крупн. ГОСТ 25607-2009	12 см
Песок Мк =2.5-2.0 мм, Кф =6.0 м/сут ГОСТ 8736-93	12 см
Уплотненный грунт	



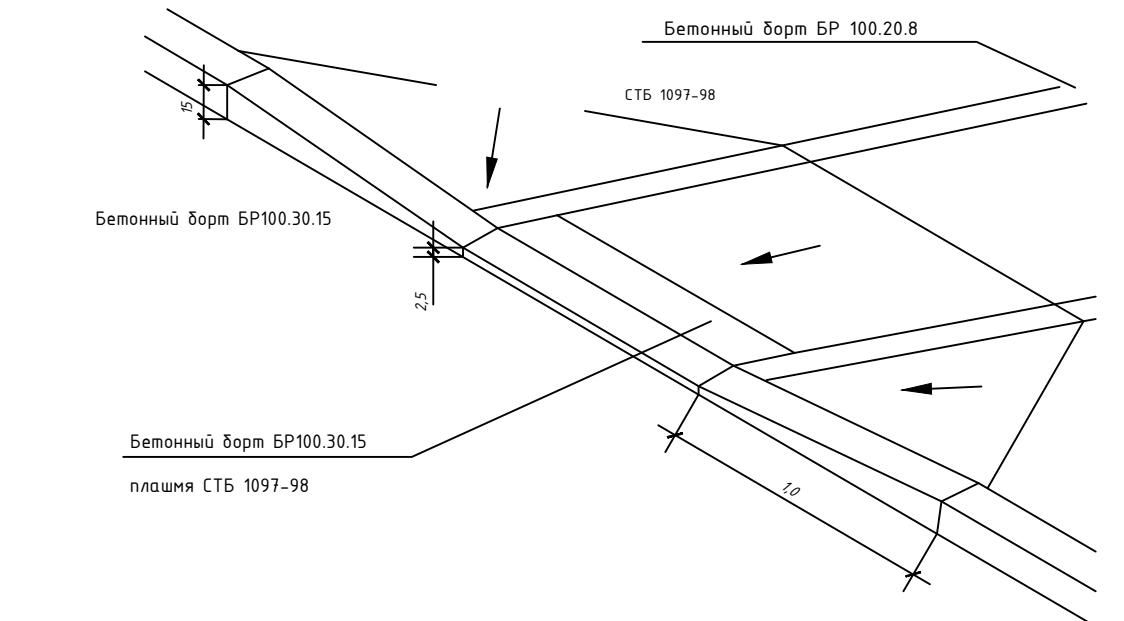
ТИП 10 Конструкция плиточного покрытия из бетонной плитки на старое бетонное основание * М 1:40	
Бетонная тротуарная плитка	6 см
Сухая цементопесчаная смесь ТУ 400-24-114-98	5 см
Существующее бетонное основание	



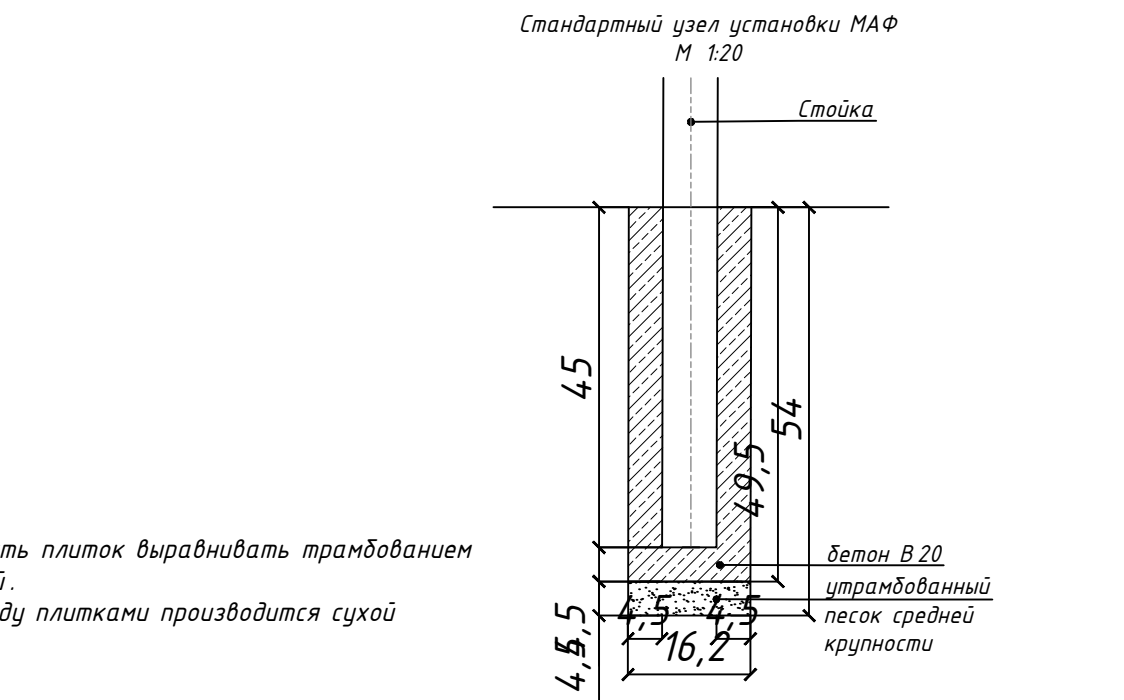
ТИП 6 Конструкция плиточного покрытия из бетонной плитки на существующем основании * М 1:40	
Бетонная тротуарная плитка	6 см
Сухая цементопесчаная смесь ТУ 400-24-114-98	5 см
Щебень средней крупн. ГОСТ 25607-2009, выравнивающий слой	5 см
Существующее основание	



Конструкция устройства понижения бортового камня в местах примыкания к проезду	
---	--

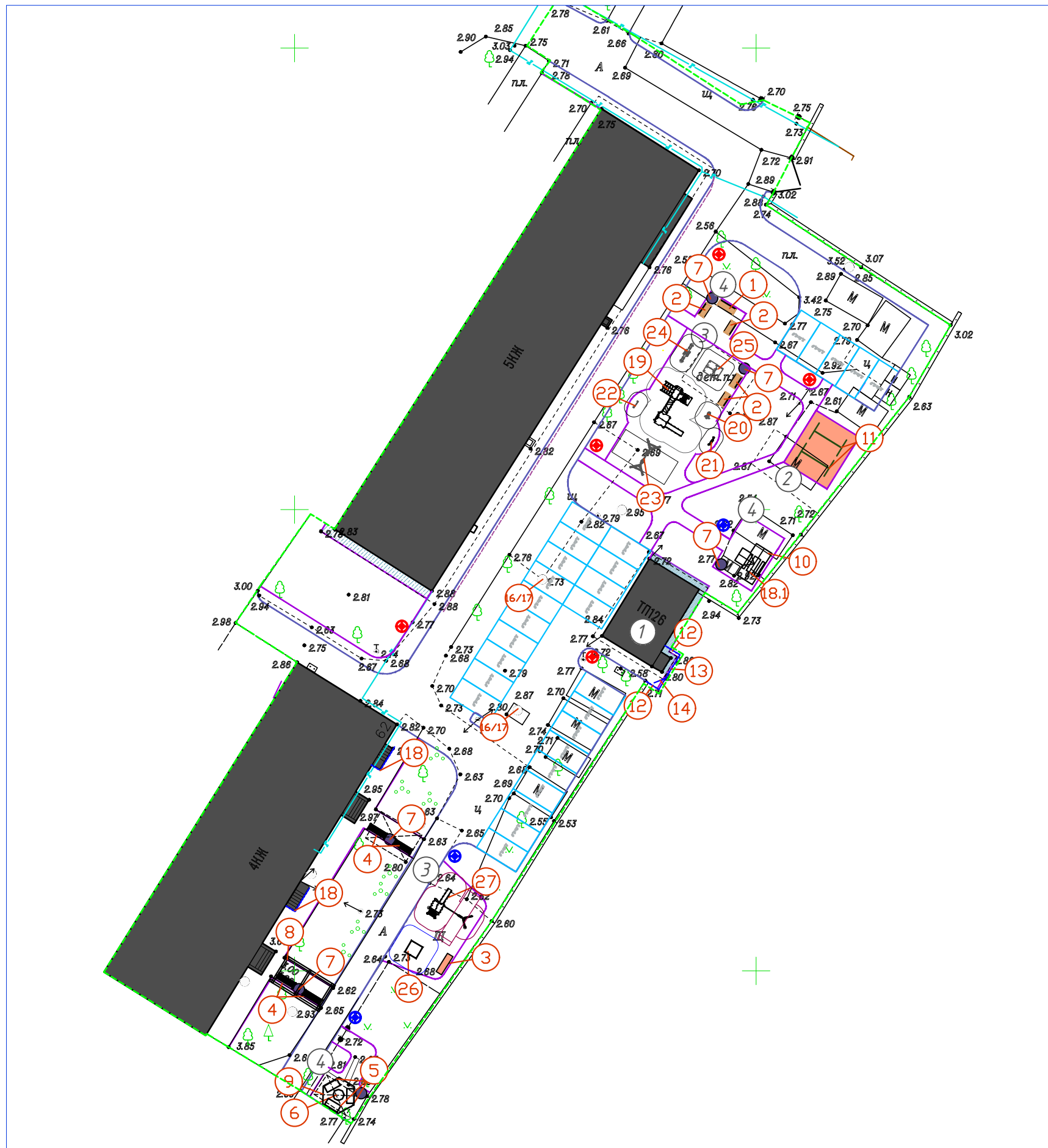


Примечания:
В местах пересечений проезжей части с тротуарами бетонный борт БР 100.30.15 понизить до 0,025 м согласно схемы



- * Примечания:
- Лицевую поверхность плиток выравнивать трамбованием или легкой вибрацией.
 - Заделка швов между плитками производится сухой песчаной смесью.

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0				
Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Вадниц А.М.			
Проверил				
Нач.отдела	Бондарева Е.Е.			
ГАП	Юденков М.А.			
Том 2.2 СПОЗУ-Б0				Стадия
				Лист
				Листов
Конструкции дорожных одежд				Р
				1
				1
ООО "АПИКгрупп"				



Условные обозначения:

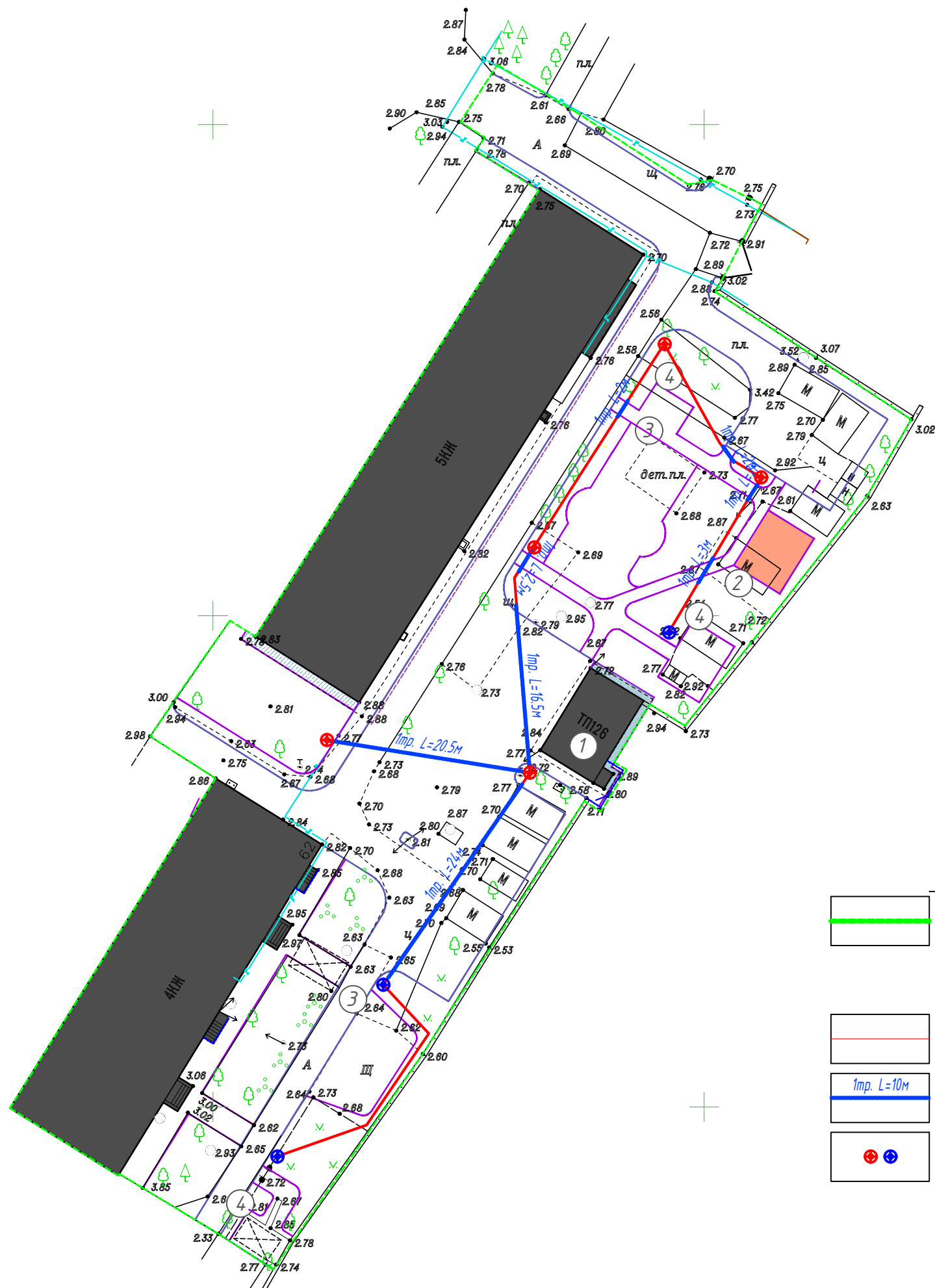
- Граница проектирования
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемые МАФ
- Номер МАФ по ведомости
- Садовый бортовой камень, 100х20х8
- Дорожный бортовой камень, 100х30х15
- Пониженный дорожный бортовой камень, 100х30х15

ВЕДОМОСТЬ МАФ					
Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г.Феодосия, ул.Федько, 62 и 64					
№п/п	Наименование	Артикул	Кол-во, шт/п. м.	Фото	Характеристики
МАФ по территории					
1	Диван парковый ЛГДП-11	ЛГДП-11	1		Ширина 670 мм Длина 2000 мм Высота 950 мм
2	Диван парковый ЛГДП-11.5	ЛГДП-11.5	4		Ширина 670 мм Длина 1500мм Высота 950 мм
3	СКАМЕЙКА "ВОЛНА-20"		1		Ширина 450 мм Длина 1600 мм Высота 700 мм
4	СКАМЕЙКА "ПРОВАНС-3" цвет- темный		4		Длина: 2080 мм Ширина: 770 мм Высота: 850 мм
5	СКАМЕЙКА "ПРОВАНС-3" ЛАЙТ, цвет-светлый		3		Длина: 1 580 мм Ширина: 770 мм Высота: 850 мм
6	СТОЛ "АРХИМЕД"		1		Ширина 1200 мм Длина 1200 мм Высота 750 мм
7	Урна металлическая	ЛГУ-07	6		Ширина 250 мм Длина 250 мм Высота 430 мм
8	Пергола металлическая		1		Вх Шх Г: 2500х3000х6000 мм.
9	БЕСЕДКА ИЛИАДА 6-ТИ ГРАННАЯ		1		Высота х ширина: 2950х3900 мм
10	Беседка «Электра»	14713	1		Длина: 4000 мм Ширина: 3200 мм Высота: 3200 мм
11	Стойки для сушки белья 02009 для улицы		2		Ширина 2 000 мм Длина 2 650 мм Высота 2 000 мм
12	Секция ограждения С-3, L=1,8м		2		
13	Секция ограждения С-1, L=3,0м		1		
14	Калитка, L=1,18м		1		
15	Столб ограждения, h=1,990м		5		
16	Люк ГТС (ППЛ) армированный с запорным устройством тип Л нагрузка до 5 тн		2		Макс. нагрузка, т 5 Диаметр корпуса, мм 824 Высота люка, мм 110 Диаметр крышки, мм 630 Толщина крышки, мм 40 Масса, кг 49
17	Опорная плита УОП-6		2		Высота - 33 см Вес- 1100 кг Диаметр - 1600мм Диаметр -1020мм
18	Ограждение для терассы в частном доме , м.п. секция h=1,2м L=2,0м		8		Секция: Высота 1,2м Длина 2,0м
18.1	Комплект мебели «Пикник3» стандарт		1		Стол «Стандарт»: Длина: 1800 мм Ширина: 720 мм Высота: 794 мм Скамейка: Длина: 1800 мм Ширина: 270 мм Высота: 450 мм

Детская площадка					
19	Детский игровой комплекс	1210	1		7,69 × 5,18 × 3,76 1480 мм
20	Качалка детской игровой площадки Мотоцикл	6105	1		0,8×0,5×0,8 м
21	Развивающая тактильная панель Крестики-нолики	4027	1		0,99 × 0,15 × 1,10
22	Развивающая тактильная панель Алфавит	4021	1		0,99 × 0,12 × 1,10
23	Качели детской игровой площадки	6326	1		3,18 × 1,75 × 2,07
24	Качалка-балансир детской игровой площадки	6206	1		2,14 × 0,47 × 0,79
25	Песочный дворик "Домик"	ЛГП-20	1		Ширина 1400 мм Длина 1700 мм Высота 1800 мм
Спортивная площадка					
26	Канат, кольца, скалодром, шведская стенка	KIDS-001	1		Артикул: KIDS-001 Габариты: 1,42 х 1,42 Высота: 2,6 м Вес: 220 кг
27	Детский игровой комплекс	T1102	1		5,1×4,1×3,8
Освещение					
28	Светильник под натриевую лампу ДНАТ для наружного освещения: консольный "Селена" ЖКУ 28-100-001, с алюминиевым отражателем и защитным стеклом из полиметилметакрилата	20.3.03.0 5-0017	5		
29	Светильник под ртутную лампу ДРЛ: для наружного освещения консольный "Капля" РСУ 09-125- 004, с крышкой из алюминиевого проката и защитным прозрачным стеклом из светостабилизированн ого поликарбоната	20.3.03.0 6-0016	3		

Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Трансформаторная подстанция	Существующий
2	Хозяйственные площадки для сушки белья	Проектируемая
3	Детская площадка	Проектируемая
4	Площадка для тихого отдыха	Проектируемая

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0					
Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Вадниц А.М.				
Проверил	Бондарева Е.Е.				
Нач.отдела	Юденков М.А.				
ГАП					
Том 2.2 СПОЗУ-Б0				Стадия	Лист
План МАФ и переносных изделий М1:500				Р	1
				Листов 1	
				000 "АПИКаприн"	



Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Трансформаторная подстанция	Существующий
2	Хозяйственные площадки для сушки делья	Проектируемая
3	Детская площадка	Проектируемая
4	Площадка для тихого отдыха	Проектируемая

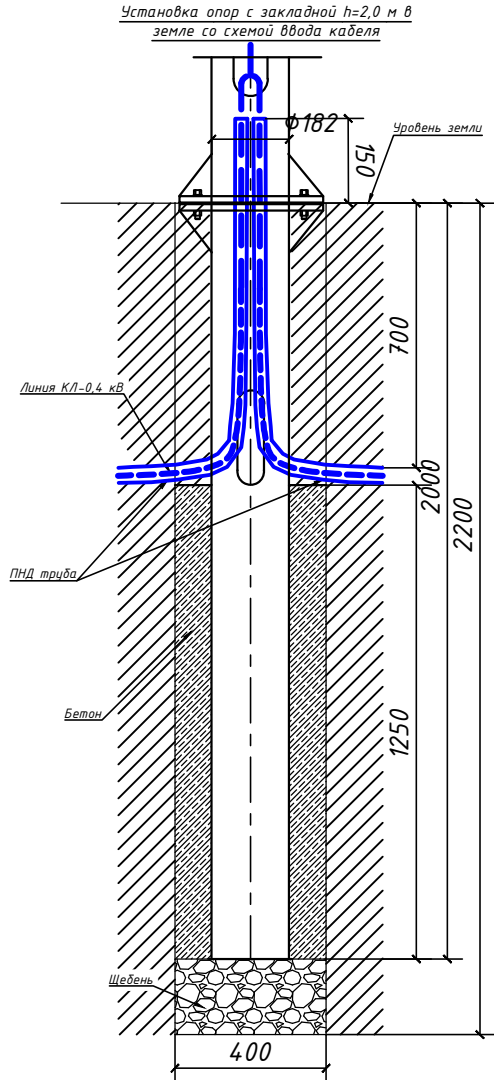
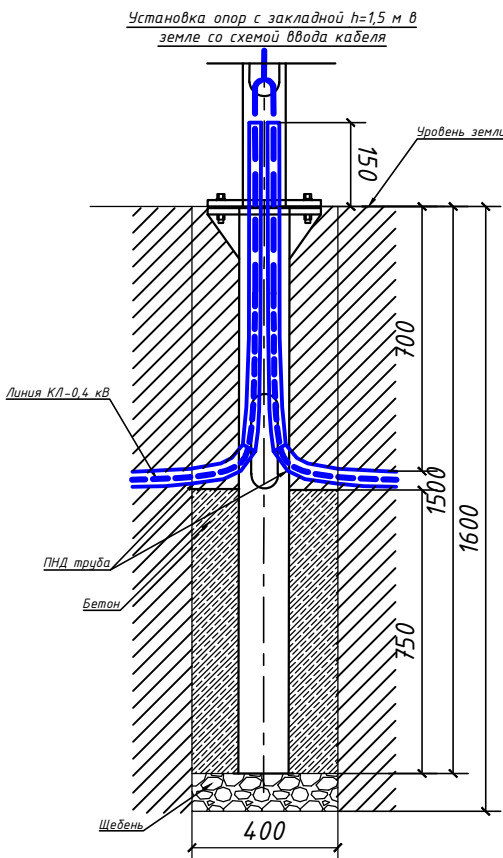
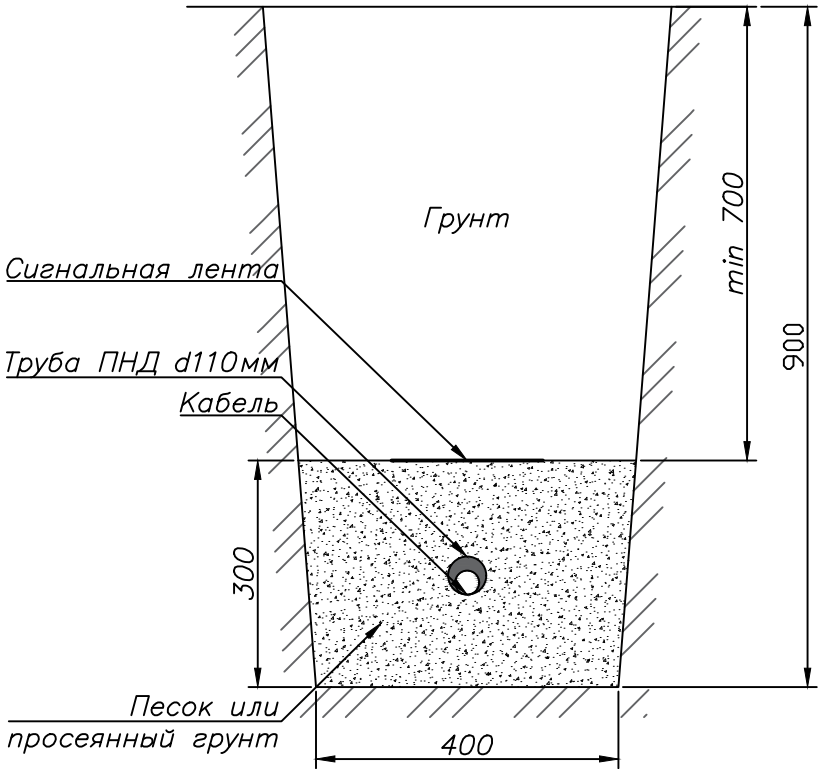
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница благоустройства
	Проектируемая кабельная линия НО — 167 м.п.
	ПНД-трубы Ø110мм — 71 м.п.
	Опоры наружного освещения — 8 шт.

НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

Ведомость элементов трассы освещения

28	Закладные детали фундамента (стальные в битуме, в комплекте с метизами) для опор с фигурным фланцем	2 ЗДФ-159-1250	5		Длина 1500 мм Диаметр 300 мм.
29	Опоры круглоконические стальные оцинкованные окрашенные, на фланце	SP-2-7	5		Высота 7000 мм Диаметр 60 мм.
30	Кронштейн	SA-1-1	5		Длина 1000 мм
31	Светильник под натриевую лампу ДНаТ для наружного освещения: консольный "Селена" ЖКУ 28-100-001, с алюминиевым отражателем и защитным стеклом из полиметилметакрилата	20.3.03.0 5-0017	5		
32	Закладные детали фундамента (стальные в битуме, в комплекте с метизами) для опор с фигурным фланцем	ЗДФ-133-1250	3		Длина 1500 мм Диаметр 300 мм.
33	Опоры круглоконические стальные оцинкованные окрашенные, на фланце	SP-1-4,5	3		Высота 4500 мм Диаметр 60 мм.
34	Кронштейн	SA-1-2	3		Длина 500 мм
35	Светильник под ртутную лампу ДРЛ: для наружного освещения консольный "Капля" РСУ 09-125-004, с крышкой из алюминиевого проката и защитным прозрачным стеклом из светостабилизированного поликарбоната	20.3.03.0 6-0016	3		
36	Кабель освещения 4х25		167		

Схема устройства траншеи Т-3 для прокладки кабелей до 35 кВ в грунте



- Основанием для выполнения проекта послужили следующие материалы:
- Технические условия на разработку проекта устройства наружного освещения.
- Действующий инженерно-топографический план.
- Кабель проложить на глубине 0,7 м от уровня земли (планировочной отметки).
- Местоположение действующих кабелей определяется шурфовкой.
- При прокладке кабелей рядом с существующими кабелями расстояние между ними должно быть не менее 700 мм.
- При пересечении КЛ со смежными коммуникациями расстояния в свету по горизонтали должно быть не менее:
- кабели сторонних организаций (до 35 кВ), не менее 0,5 м.
- линии трубопровода (в т. ч. газопровод, тепловод), не менее 7 м (в стесненных условиях допускается уменьшение до 0,5 м без специальной защиты кабелей и до 0,25 м при прокладке кабелей в трубах).
- Все строительно-монтажные работы должны производиться специализированной организацией по ППР.
- При проведении земляных работ необходимо обеспечить сохранность электрических кабелей, кабелей связи, трубопроводов и других подземных коммуникаций и сооружений, а также безопасность работающих.
- КЛ на протяжении всей своей длины прокладывается в трубе ПНД Ø110 мм.

70ЕП-2020-96-2.2-СПОЗУ-Б0				
Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Феодосия, ул. Федько, 62 и 64				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Вадниц А.М.			
Проверил				
На ч. отдела	Бондарева Е.Е.			
ГАП	Юденков М.А.			
Том 2.2 СПОЗУ-Б0				Стадия
				Лист
				Листов
План трассы линий наружного освещения М1:500				Р
				1
				1
ООО "АПИКапунг"				