

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
ФЕОДОСИЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
36 СЕССИЯ 1 СОЗЫВА

**Р е ш е н и е**

От 27.11.2015 № 478

г.Феодосия

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым

Руководствуясь статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 35,47 Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Закона Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым, решением 34 сессии Феодосийского городского совета Республики Крым 1 созыва от 30.10.2015 №456 «Об утверждении Положения о плате за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым» и в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, Феодосийский городской совет Республики Крым

**Р Е Ш И Л:**

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым (прилагается).
2. Решение 11 сессии Феодосийского городского совета Республики Крым 1 созыва от 30.12.2014 №200 «Об утверждении платы за содержание и ремонт общего имущества для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» признать утратившим силу.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2016.
4. Настоящее решение подлежит обнародованию путем размещения на официальном сайте Феодосийского городского совета Республики Крым feo.rk.gov.ru на Портале Правительства Республики Крым и опубликованию в газете «Победа» Феодосийского городского совета Республики Крым.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам жизнеобеспечения, строительства, ЖКХ, промышленности, транспорта, энергетики и связи (Титаренко В.В.), Главу администрации города Феодосии Шепеткова Д.С.

**Председатель Феодосийского городского совета**

**С.Н. Гевчук**







УТВЕРЖДЕНО

решением 36 сессии

Феодосийского городского совета

Республики Крым 1 созыва

от 27.11. 2015 года № 478

Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома:

| Номер группы | Тип благоустройства многоквартирного дома  | Размер платы в денежном выражении (руб/м2) |
|--------------|--|--|
| I группа     | лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление, горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение.  | 16,83                                      |
| II группа    | холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение (лифты отсутствуют).                            | 14,38                                      |
| III группа   | холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты и центральное отопление). | 11,29                                      |
| IV группа    | холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение).                                     | 10,25                                      |
| V группа     | холодное водоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, водоотведение).  | 7,88                                       |
| VI группа    | электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение).  | 6,82                                       |

Услуги и работы не входящие в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирных домов предоставляются дополнительно, в строгом соответствии норм и правил, определенный действующим законодательством, на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.