



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

# СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ  
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

---

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 марта 2021 г. № 355-р

г. Симферополь

*Об изъятии земельных участков  
и объектов недвижимого имущества  
для государственных нужд*

В соответствии со статьями 10, 49, 56.2 - 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьёй 9.4 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», статьёй 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», постановлениями Совета министров Республики Крым от 24 июня 2015 года № 350 «О вопросах обеспечения реализации федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2024 года», от 18 июля 2019 года № 397 «О вопросах изъятия недвижимого имущества для государственных нужд», распоряжением Совета министров Республики Крым от 30 сентября 2019 года № 1232-р «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция набережной в пгт Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым», приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 11 декабря 2020 года № 443 «О внесении изменений в документацию по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения», рассмотрев ходатайство Государственного казенного учреждения Республики Крым «Инвестиционно-строительное

управление Республики Крым», представленное письмом от 8 февраля 2021 года № 009-05/1171, в целях реконструкции набережной в пгт Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым, предусмотренной федеральной целевой программой «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 года № 790:

1. Изъять для государственных нужд в целях реконструкции набережной в пгт Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на территории городского округа Феодосия Республики Крым, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

2.1. Опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставами муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым, муниципального казенного учреждения «Коктебельская поселковая администрация Администрации города Феодосии Республики Крым» по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд;

2.2. Направление копий настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае отсутствия сведений о почтовом адресе и об адресе электронной почты правообладателя изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества данный правообладатель считается уведомленным со дня опубликования настоящего распоряжения в порядке, установленном подпунктом 2.1 пункта 2 настоящего распоряжения;

2.3. Направление копии настоящего распоряжения в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым;

2.4. Направление в Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» копии настоящего распоряжения, сведений о собственниках, пользователях изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества, а также копий документов, подтверждающих их права на изымаемые земельные участки и объекты недвижимого имущества.

3. Государственному казенному учреждению Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» обеспечить:

3.1. Подготовку соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд;

3.2. Направление проектов соглашений, указанных в подпункте 3.1 пункта 3 настоящего распоряжения, сторонам для подписания.

4. Срок действия настоящего распоряжения составляет три года со дня его принятия.

5. Контроль за выполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Анюхину А.В.

6. Контроль за выполнением пункта 3 настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Кабанова Е.К.

**Председатель Совета министров  
Республики Крым**



**Ю. ГОЦАНЮК**

Приложение  
к распоряжению Совета министров  
Республики Крым  
от «24» марта 2021 г. № 355-р

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**земельных участков и объектов недвижимого имущества,**  
**подлежащих изъятию для государственных нужд**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид изымаемого объекта</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Площадь, кв. м</b>	<b>Площадь предполагаемая к изъятию, в том числе площадь образуемого земельного участка, кв. м</b>	<b>Местоположение объекта</b>
1	Земельный участок	90:24:030101:2507	100	100	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Десантников, д 28, б-2
2	Земельный участок	90:24:030101:2961	318	318	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Морская, д 21
3	Нежилое здание	90:24:030101:40	65,6	65,6	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Морская, д 21
4	Земельный участок	90:24:030101:3069	20	20	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, в районе набережной
5	Земельный участок	90:24:030101:3328	100	100	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Десантников, д 28, б-1

6	Земельный участок	90:24:030101:3329	100	100	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Десантников, д 28, б-3
7	Земельный участок	90:24:030101:565	70	70	Республика Крым, г Феодосия, поселок городского типа Коктебель, в районе набережной ДТП "Коктебель"
8	Нежилое здание	90:24:030101:1349	62,3	62,3	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Морская, д. 19
9	Нежилое здание	90:24:030101:1017	15,9	15,9	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Десантников, д 28-А
10	Нежилое здание	90:24:030101:882	7	7	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Десантников, д 28-А
11	Нежилое здание	90:24:030101:1020	8,4	8,4	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Десантников, д 28-А
12	Иное сооружение	90:24:030101:884	71,2	71,2	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Десантников, д 28-А
13	Нежилое здание	90:24:030101:1807	12,4	12,4	Республика Крым, г. Феодосия, пгт. Коктебель, ул. Ленина, д. 110
14	Нежилое здание	90:24:030101:301	9,9	9,9	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Морская, д 29б
15	Нежилое здание	90:24:030101:541	184,8	184,8	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Морская, д 83-В
16	Нежилое здание	90:24:030101:1417	1813,5	1813,5	Республика Крым, г Феодосия, пгт Коктебель, ул Морская, д 9-А
17	Нежилое здание	90:24:030102:419	16,6	16,6	Республика Крым, г. Феодосия, пгт. Коктебель, ул. Морская, д. 1
18	Нежилое здание	90:24:030102:418	239,3	239,3	Республика Крым, г. Феодосия, пгт. Коктебель, ул. Морская, д. 1